

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### I. Zamawiający.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Łąkowej 52, zwana dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie negocjacji z wieloma oferentami.

Postępowanie przetargowe w trybie negocjacji z wieloma oferentami przeprowadzane jest zgodnie z Kodeksem cywilnym z uwzględnieniem postanowień Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez PWiK w Głogowie sp. z o.o.

#### UWAGA.

**W dobrze pojętym interesie Wykonawcy jest bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego [www.pwik.glogow.pl](http://www.pwik.glogow.pl), ponieważ Zamawiający na tej stronie zamieszcza istotne dla przedmiotowego zamówienia informacje, w szczególności:**

- a) treść pytań dotyczących wyjaśnień SIWZ oraz treść udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi,
- b) modyfikacje SIWZ,
- c) kopie protestów dotyczących treści ogłoszenia o wszczęciu lub treści SIWZ.

**Ryzyko złożenia oferty niezgodnej z wymogami Zamawiającego zawartymi w SIWZ jest wyłącznie ryzykiem własnym Wykonawcy.**

### II. Przedmiot zamówienia CPV 71.52.00.00-9

Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego** nad robotami budowlano-montażowymi, przeglądowymi i remontowymi wynikającymi z corocznych planów inwestycyjnych i remontowych oraz na zakres robót związanych z odtworzeniem nawierzchni dróg i chodników po awariach na sieciach wod. – kan., jak również zadań prowadzonych w ramach zastępstwa inwestycyjnego.

### III. Tryb zamówienia

Tryb postępowania: negocjacje z wieloma oferentami.

### IV. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Oferent może złożyć ofertę na jedną część lub więcej w zakresie:

- branży konstrukcyjno- budowlanej
- branży drogowej
- branży sanitarnej
- branży elektroenergetycznej

Wybór ofert będzie dokonywany odrębnie w stosunku do każdej części.

### V. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) sprawowania nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych przedstawicieli (inspektorów nadzoru) zgodnie z przepisami art. 25, art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994, Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,

- 2) zapewnienia uczestniczenia inspektorów nadzoru w przekazywaniu placów budowy,
- 3) kontroli w sposób ciągły wykonywanych robót i zapewnienia w tym celu obecności inspektorów nadzoru na placu budowy w zakresie pozwalającym na należyte sprawowanie takiej kontroli,
- 4) w sytuacjach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu i bezpieczeństwu na budowie niezwłocznego przybycia na plac budowy inspektorów nadzoru w przypadku zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
- 5) uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacjach projektowych,
- 6) zapewnienia udziału inspektorów nadzoru w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
- 7) sporządzania i doręczania Zamawiającemu protokołów z narad technicznych, protokołów odbiorów, notatek służbowych zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,
- 8) kontrolowania aby roboty wykonywane były wyłącznie przez Wykonawcę robót budowlanych, z którym Zamawiający zawarł umowę oraz podwykonawców wskazanych w tej umowie,
- 9) sprawdzanie jakości robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 10) informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, w szczególności takich które mogą mieć wpływ na nieterminowe wykonanie umowy przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 11) zajmowania, na wniosek Zamawiającego, na piśmie stanowiska w sprawach dotyczących budowy,
- 12) wykonywania poleceń Zamawiającego, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy,
- 13) wykonywania innych obowiązków niezbędnych do realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego, jeżeli zgodnie z przyjętymi zasadami procesu budowlanego należą one do obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- 14) rozliczenia rzeczowo-finansowego realizowanego zadania, wykonania po zakończeniu budowy podziału inwestycji na środki trwałe, poprzez sporządzenie na tę okoliczność opracowania w formie pisemnej oraz elektronicznej,
- 17) bieżące wypełnianie dziennika budowy,
- 18) opiniowanie zmian dokumentacji budowlanej
- 19) współpraca z nadzorem autorskim, geodezyjnym i archeologicznym
- 20) przeprowadzanie okresowych przeglądów gwarancyjnych
- 21) dokonanie ostatecznego odbioru po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą.

#### **VI. Termin realizacji zamówienia**

Rozpoczęcie- 15.05.2018r.

Zakończenie- 24 m-ce.

#### **VII. Termin i miejsce składania ofert**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia 26.04.2018r.do godz. 9<sup>00</sup> w sekretariacie PWiK w Głogowie sp. z o.o. przy ul. Łąkowej 52.

## VIII. Termin i miejsce negocjacji:

Siedziba PWiK ul. Łąkowa 52, mała sala konferencyjna, pok. Nr 6.

O terminie negocjacji Zamawiający powiadomi Wykonawców telefonicznie bądź drogą elektroniczną.

Kolejność prowadzenia negocjacji uzależniona będzie od kolejności wpływu ofert do Zamawiającego.

## IX. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego muszą spełniać warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

2. Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.

1) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej**- wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2a do siwz)

2) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,

- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2a do siwz),

3) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:

- uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2a do siwz)

4) **Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektroenergetycznej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:

- uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2a do siwz).

3. **Posiadania wiedzy i doświadczenia**-opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **minimum 3 usługi**.

**X. Do oferty należy dołączyć:**

1. Formularz ofertowy- podpisany przez Wykonawcę - **zał. nr 1.**
2. Aktualny odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **zał. nr 2.**
4. Potwierdzenie spełnienia warunków- **zał. nr 2a**
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem **zał. nr 3.**
6. Oświadczenie o akceptacji projektu umowy -**zał. nr 5** będącej **zał. nr 4** do siwz
7. Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej-**zał. nr 6**
8. Zaświadczenie o aktualnym członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa.
9. Uprawnienia do kierowania robotami w określonej specjalności.

Oferent może złożyć tylko jedną ofertę

**XI. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wadium.

**XII. Termin związania z ofertą.**

Wykonawca jest związany z ofertą 30 dni. Bieg terminu związania z oferta rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.

**XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w j. polskim. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji. Ofertę należy opisać w następujący sposób:

Adres Zamawiającego: PWiK w Głogowie sp. z o.o. ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego. Nazwa i adres składającego ofertę: .....
--

Wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobę uprawnioną.

**XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.**

Cena wykonania zamówienia obejmuje wszystkie elementy składowe, za wykonanie których Zamawiający jest zobowiązany zapłacić, w tym również podatek VAT. Cenę należy podać jako procent od wartości netto nadzorowanych robót + podatek Vat.

1. **Cena: 80 %=80pkt**
2. **Termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w sprawach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu lub bezpieczeństwu od momentu wezwania Zamawiającego: 10%=10pkt**
3. **Kompleksowość: 10%=10pkt**

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

**XV. Sposób oceny ofert.**

- 1) Liczba punktów przyznawana dla oferty, w kryterium „Cena”:

Sposób obliczenia  $X_c$ :

$$X_c = \frac{\text{najniższa wartość procentowa od ceny netto}}{\text{wartość procentowa badanej oferty netto}} \times 80$$

- 2) Liczba punktów przyznawana dla oferty, w kryterium „termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w sprawach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu lub bezpieczeństwu od momentu wezwania przez Zamawiającego”:

Sposób obliczenia  $X_r$ :

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, że termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie od momentu wezwania Zamawiającego wynosi 1 godzinę. W ramach wzmiankowanego kryterium Zamawiający przyzna punkty:

- oferta z terminem przyjazdu Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowę od momentu wezwania przez Zamawiającego w ciągu:

- 1 godziny otrzyma 10 pkt
- 2 godzin otrzyma 8 pkt
- 3 godzin otrzyma 6 pkt
- 4 godzin otrzyma 4 pkt
- 5 godzin otrzyma 2 pkt

- oferta, w której zostanie wskazany termin przyjazdu Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowę dłuższy niż 5 godzin od momentu wezwania przez Zamawiającego będzie traktowana jako niezgodna z SIWZ i zostanie odrzucona.

- 3) Liczba punktów przyznana w kryterium „kompleksowość”:

Sposób obliczania  $X_k$ :

W zakresie tego kryterium Oferent, która złoży ofertę na wszystkie z czterech branż otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 10pkt.

Oferty złożone na mniej branż otrzymają 0pkt.

**Dla obliczenia łącznej liczby punktów zostanie zastosowany wzór:  $P = X_c + X_r + X_k$  przy czym:**

**P-łączna ilość punktów**

**$X_c$ - cena**

**$X_r$  -czas reakcji Wykonawcy**

**$X_k$ - kompleksowość**

**XVI. Istotne postanowienia dla stron, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

Umowa zostanie zawarta wg wzoru stanowiącego zał. nr 4 do nin. SIWZ.

**XVII. Formy porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza również przekazywanie w/w dokumentów, informacji oraz zapytań drogą elektroniczną na adres e-mail: [ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl](mailto:ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl)

lub [tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl](mailto:tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl) bądź faksem pod nr (076) 834 09 38 pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia pisemnie.

3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie pod adres:  
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie złożone na piśmie lub drogą elektroniczną wpłynie do Zamawiającego nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert.
5. Informacji na temat niniejszej specyfikacji, jak również realizacji zamówienia udziela:  
Ewelina Kuchnicka, Tatiana Urbanowicz.  
Treść zapytania i wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację istotnych warunków zamówienia bez wskazania źródła zapytania.
6. Zamawiający w szczególnym przypadku może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji.

#### **XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, przysługuje protest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez PWiK w Głogowie, Sp. z o. o.

#### Załączniki do specyfikacji:

1. Formularz ofertowy- **zał. nr 1.**
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu-**zał.nr 2.**
3. Potwierdzenie spełnienia warunków- **zał. nr 2a.**
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem **zał. nr 3.**
5. Wzór umowy- **zał. nr 4.**
6. Oświadczenie o zapoznaniu się z projektem umowy- **zał. nr 5.**
7. Oświadczenie- grupa kapitałowa- **zał. nr 6.**

*Specyfikację istotnych  
warunków zamówienia  
zatwierdził:*

Głogów, kwiecień 2018r.

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych  
*Włodzisław Stanicki*

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Generalny  
*Janusz Krzemień*

*głogów*  
*Urbanowicz*