

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

### I. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
67-200 Głogów ulica Łąkowa 52, tel./fax (076) 834 21 31

### II. Tryb udzielenia zamówienia:

Tryb zamówienia : przetarg w trybie – negocjacje z wieloma oferentami o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 10 000 zł do 30 000 euro – w oparciu o Regulamin udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie sp. z o.o. i Kodeks Cywilny.

### III. Przedmiot zamówienia:

1. Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Żagańskich w Głogowie, dz. nr geod. 150.
2. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku przy ul. Akacyjnej w Głogowie, dz. nr 29/2.
3. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i przebudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej do budynku przy ul. Końcowej 20 w Głogowie, dz. nr geod. 100

CPV 45231000-5

### IV. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi:

1. Projekty budowlane
2. Przedmiary robót
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (dot. budowy odcinka kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Żagańskich).

### V. Obowiązki Wykonawcy:

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w SIWZ, z wiedzą, sztuką budowlaną i przepisami BHP,
2. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
3. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości).  
Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego.
4. Zabrania się stosowania materiałów nie odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy.

5. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów.
6. Podczas realizacji robót należy przestrzegać zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obowiązującą ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012r. (Dz. U. Nr 2013 poz. 21 z 2012 ze zmianami).
7. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.

**VI. Wymagany termin wykonania zamówienia do dnia 12.12.2017r. w tym:**

1. Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Żagańskich w Głogowie dz. nr geod. 150 do dnia 31.11.2017r.
2. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku przy ul. Akacyjowej w Głogowie, dz. nr 29/2 do dnia 04.10.2017r.
3. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i przebudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej do budynku przy ul. Końcowej 20 w Głogowie, dz. nr geod. 100 do dnia 04.10.2017r.

**VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) Spełniają wymogi zawarte w zał. nr 2 do niniejszej Specyfikacji.
- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie warunków opisanych w zał. nr 3 do SIWZ.
- 3) Wykonali w okresie ostatnich 5 lat zamówienia podobne w ilości 3 zamówień.
- 4) Dysponują lub będą dysponować, osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
- 5) Udzielą co najmniej 3 letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.

**VIII. Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie podwykonawców.**

**IX. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy:**

1. Formularz ofertowy (podpisany przez Wykonawcę) – zał. Nr 1 do SIWZ
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zał. Nr 2 do SIWZ,
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem zał. nr 3.
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z informacjami na temat ich doświadczenia wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności -zał. Nr 5.  
Kierownik robót opracowuje i przechowuje plan BIOZ.

6. Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich miejsca wykonywania, wartości z załączonymi protokołami ich odbiorów końcowych z wykorzystaniem zał. nr 4.
7. Polisę ubezpieczeniową,
8. Kosztorysy ofertowy opracowany metodą szczegółową.

**Dokumenty, o których mowa j. w. należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę/osoby uprawnione do podpisania oferty.**

#### **X. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający/Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku informacji przekazywanej faksem bądź elektronicznie każda ze stron, niezwłocznie potwierdza pisemnie fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:  
Ewelina Kuchnicka, adres e-mail: [ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl](mailto:ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl)  
Tatiana Urbanowicz, adres e-mail: [tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl](mailto:tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl)

#### **XI. Termin związania z ofertą.**

Wykonawca jest związany z ofertą 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XII. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ, w którym należy podać m.in.: pełną nazwę firmy, dokładny adres, nr telefonu, nr REGON, nr NIP .
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wraz z załącznikami.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Oferta winna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
5. Wszystkie kartki oferty muszą być ponumerowane kolejnymi numerami, podpisane przez Wykonawcę i spięte w sposób trwały tak, aby oferta nie mogła ulec dekompletacji.
6. Miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną.
7. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego i zabezpieczonej przed przypadkowym jej otwarciem. Ofertę należy złożyć do **21.09.2017r** w siedzibie Spółki (sekretariat) przy

ul. Łąkowej 52 w Głogowie w kopercie z napisem: Oferta na zadanie pn.: . **Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Książąt Żagańskich dz. nr geod. 150, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku przy ul. Akacyjnej w Głogowie, dz. nr 29/2, budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej i przebudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej do budynku przy ul. Końcowej 20 w Głogowie, dz. nr geod. 100**

**Nie otwierać przed 21.09.2017r. przed godz. 9.00.**

Na kopercie należy podać nazwę i adres oferenta.

8. W przypadku gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, powyższa kopia musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie niezbędne informacje konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
10. Wykonawca ma prawo do zmiany lub wycofania swojej oferty przed upływem terminu składania ofert.
11. Cenę oferty należy podać w złotych polskich. Cena podana w ofercie zostanie przyjęta jako ryczałtowa za wykonanie całości robót, bez względu na sposób jej obliczenia. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego Zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej i SIWZ oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. :
  - 1) koszty składowania i utylizacji materiałów pochodzących z robót,
  - 2) koszty doprowadzenia terenu do stanu poprzedniego, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i badań,
  - 3) koszty podłączenia się do mediów i koszty ich zużycia,
  - 4) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
  - 5) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
  - 6) koszty powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
  - 7) koszty zajęcia pasa drogowego,
  - 8) koszty wszystkich innych następujących po sobie czynności, niezbędnych dla zapewnienia wykonania zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną. Jeżeli w opisie pozycji robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej (np. roboty przygotowawcze, porządkowe), a w szczególności kosztów związanych z oznakowaniem terenu prowadzonych robót, ze zmianami w organizacji ruchu, wszelkich innych prac pomocniczych na placu budowy.
12. Należy podać wartości zastosowanych stawek: Rg, Z, Kp ,Kz. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót nie ujętych w przedmiarach a koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia, wycena robót nastąpi na podstawie stawek zastosowanych w ofercie.
13. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwarcia po terminie przewidzianym na wniesienie protestu.

### **XIII. Miejsce oraz termin składania ofert.**

Oferty należy składać **do dnia 21.09.2017r. do godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Głogowie przy ul. Łąkowej 52 (sekretariat).

### **XIV. Miejsce i termin negocjacji.**

**Termin negocjacji: 21.09.2017r.**

**Miejsce negocjacji:** Siedziba PWiK w Głogowie Sp. z o.o.-mała sala konferencyjna-pok.nr 6  
O godzinie negocjacji Zamawiający powiadomi Wykonawców telefonicznie bądź drogą elektroniczną. Kolejność prowadzenia negocjacji zależy od kolejności wpłynięcia oferty do siedziby Zamawiającego.

### **XV. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### **XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania.

### **XVII. Opis sposobu obliczenia ceny.**

Cena wykonania zamówienia obejmuje wszystkie elementy składowe, za wykonanie których Zamawiający jest zobowiązany zapłacić, w tym również podatek VAT. Cenę należy podać w złotych polskich – brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.

### **XVIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będą się kierowali przy wyborze oferty.**

**cena wykonania zamówienia - 100% cena**

**Łączna Cena wykonania zamówienia** - złożone oferty za kryterium ceny będą oceniane w sposób następujący :

oferta z najniższą łączną ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 10, pozostałe oferty zostaną przeliczone proporcjonalnie w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru :

$C_n = ( \text{łączna cena oferty najtańszej} : \text{łącznej cena oferty kolejnej} ) \times 10 \text{ pkt.}$

### **XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie złożonej oferty.
2. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) Zamawiający dopuszcza zmiany osób, o których mowa w §12, w przypadku gdy dotychczasowe osoby nie mogą wykonywać powierzonych zadań, przy czym nowa osoba musi spełniać wymogi określone w SIWZ oraz spełniać warunki, jakie były podstawą do oceny oferty na poziomie nie niższym, jak osoba zmieniana. Nie

- dopuszcza się zmiany ww. osób przed rozpoczęciem wykonywania robót. Zmiana osoby musi być uzasadniona.
- 2) Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) powstania konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy,
    - b) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych (silne mrozy poniżej  $-15^{\circ}\text{C}$ , ulewne i długotrwałe deszcze - opad minimum 100mm / dobę przez 5 kolejnych dni, ponadnormowe opady śniegu – pokrywa śnieżna o grubości 20 cm utrzymująca się przez 5 kolejnych dni) uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych z zachowaniem wymaganej technologii, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, o ile nie dało się tego przewidzieć i - lub wykonać w innym terminie. Zamawiający zastrzega sobie prawo podejmowania decyzji o wstrzymaniu bądź kontynuacji realizacji robót po analizie istniejących warunków pogodowych i ich wpływu na realizowane roboty. Decyzja w tym zakresie wymaga zgody Inspektora Nadzoru i Kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
    - c) siły wyższej lub klęski żywiołowej,
    - d) przedłużenia procedury wyboru oferty najkorzystniejszej,
    - g) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna, finansowa lub techniczna, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
  - 3) W przypadku wykonywania robót zamiennych lub ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o czym mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem nieprzekroczenia części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ – zmiana może dotyczyć wynagrodzenia, wymogów w zakresie odbioru robót, terminu wykonania i innych okoliczności powstałych w związku z robotami zamiennymi lub ograniczeniem zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
  - 4) W przypadku wykrycia wad dokumentacji projektowej na etapie wykonywania Umowy – gdy okoliczność ta wpłynęła na konieczność zmiany wynagrodzenia, wymogów w zakresie odbioru robót, terminu wykonania i innych okoliczności powstałych w związku z zaistniałą wadą dokumentacji projektowej i zmiany te będą konieczne gdyż kontynuacja wykonania Umowy groziłaby powstaniem Obiektu obciążonego wadą.
  - 5) W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
  - 6) Zamawiający może dopuścić zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, które są następstwem:
    - a) dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 Prawo budowlane zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy lub obniżenia kosztów eksploatacji,
    - b) dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub Nadzoru Inwestorskiego.

**XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, przysługuje protest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o. o.**

**Załączniki do specyfikacji:**

- nr 1 - formularz „OFERTA”,
- nr 2 - oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału
- nr 3 - oświadczenie dotyczące podstawy wykluczenia Wykonawcy
- nr 4 - wykaz wykonanych robót,
- nr 5 - personel wykonawcy,
- nr 6 - wzór umowy,
- nr 7 – przedmiar,
- nr 8- dokumentacja projektowa

*Specyfikację istotnych warunków zamówienia  
zatwierdził:*

Głogów, wrzesień 2017

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych  
*Wojciech Stanicki*

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Finansowych  
*M. Hawro*  
Małgorzata Hawro

*głog*  
*Urbanowicz*