

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

### **I. Zamawiający:**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 67-200 Głogów ulica Łąkowa52 , tel./fax (076) 834 21 31

### **UWAGA.**

W dobrze pojętym interesie Wykonawcy jest bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego [www.pwik.glogow.pl](http://www.pwik.glogow.pl) ponieważ Zamawiający na tej stronie zamieszcza istotne dla przedmiotowego zamówienia informacje, w szczególności:

- a) treść pytań dotyczących wyjaśnień SIWZ oraz treść udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi,
- b) modyfikacje SIWZ,
- c) kopie protestów dotyczących treści ogłoszenia o wszczęciu lub treści SIWZ.

Ryzyko złożenia oferty niezgodnej z wymogami Zamawiającego zawartymi w SIWZ jest wyłącznie ryzykiem własnym Wykonawcy.

### **II. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 30 tys. euro zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o.o. i Kodeksem Cywilnym.

### **III. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja budynku krat na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Głogowie.

CPV 45000000-7, 454500000-1, 45300000-0

### **IV. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Roboty budowlane wewnętrzne w tym: posadzki z płytek i powłok epoksydowych w systemie Sika floor, tynki wewnętrzne tradycyjne oraz z powłok epoksydowych, prace malarskie, wymiana stolarki drzwiowej, wymiana grzejników elektrycznych, oprav oświetleniowych, wykonanie zadaszania do wejścia głównego, istniejące schody i podesty wewnętrzne w okładzinie z płytek gresowych, balustrady wokółschodowe i na antresoli, ze stali nierdzewnej,
2. Remont dachu w tym: wykonanie nowego pokrycia, opierzenia, systemów orynnowania i rur spustowych, wymiana instalacji odgromowej wraz z przeprowadzeniem pomiarów.
3. Wykonanie elewacji wraz z wyprawą cokołową w systemie np. Baumit mozaikputz.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót stanowiący zał. nr 7 do niniejszej specyfikacji wraz z projektem technicznym.

**Wykonawca zobowiązany jest posiadać odpowiednie przeszkolenie w zakresie wykonania prac, stosowania wyrobów przyjętego producenta rozwiązań SIKA. W przypadku braku rekomendacji zobowiązany jest zapewnić nadzór i deklaracje zgodności wykonania poprawności rozwiązań.**

#### **V. Obowiązki Wykonawcy:**

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w SIWZ, przepisami BHP, ppoż oraz zgodnie z wiedzą, sztuką budowlaną. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
2. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/ wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości). Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego.
3. Zabrania się stosowania materiałów nie odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy.
4. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację lub przekazanie do utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki dla innego podmiotu wraz ze wskazaniem miejsca i sposobu utylizacji lub innego ich wykorzystania.
6. Podczas realizacji robót należy przestrzegać zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obowiązującą ustawą o odpadach z 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. Nr 185 poz. 1243 z 2010 ze zmianami).
7. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ.
8. Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej.  
Termin i godzinę wizji należy ustalić z Zamawiającym.

**Po podpisaniu umowy na realizację prac Wykonawca otrzyma Porozumienie w sprawie BHP zawarte pomiędzy nim a PWiK w Głogowie sp. z o.o.**

#### **V. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 15.11.2016r**

#### **VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Spełniają wymogi zawarte w zał. nr 2 do niniejszej Specyfikacji .
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie warunków opisanych w zał. nr 3 do SIWZ.
3. Wykonali w okresie ostatnich 5 lat zamówienia podobne w ilości 3 zamówień.
4. Dysponują lub będą dysponować ,osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia,

5. Udzielią co najmniej 3 letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.

**VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Zamawiający żąda następujących dokumentów :

Formularza ofertowego (podpisanego przez Wykonawcę) – **zał. Nr 1 do SIWZ**

1. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **zał. Nr 2 do SIWZ.**
4. Oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem **zał. nr 3.**
5. Wykazu wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich miejsca wykonywania, wartości z załączonymi protokołami ich odbiorów końcowych z wykorzystaniem **zał. nr 4.**
6. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia wraz z przynależnością do Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego z informacjami na temat ich doświadczenia, wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, **zał. Nr 5.**
7. Oświadczenia, że Wykonawca należy / nie należy\* do tej samej grupy kapitałowej z wykorzystaniem **zał. nr 6**
8. Polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
9. Obustronnie podpisany protokół z wizji lokalnej.
10. Kierownik robót opracowuje i przechowuje plan BIOZ

**Dokumenty, o których mowa w j. w. należy składać w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę/osoby uprawnione do podpisania oferty.**

**VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów;**

1. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający/Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku informacji przekazywanej faksem bądź elektronicznie każda ze Stron, niezwłocznie potwierdza pisemnie fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, jednak nie później niż na 2 dni przed

terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

3. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest

[wieslaw.toborek@pwik.glogow.pl](mailto:wieslaw.toborek@pwik.glogow.pl)

#### **IX. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wysokość wadium Zamawiający ustalił w kwocie: 3.000,00 zł
2. Miejsce wnoszenia wadium: - w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu – przelew na konto PWiK Sp. z o. o.  
**B.S. Głogów 73 8646 0008 0000 0014 0416 0001**, pozostałe formy:
  - poręczenie bankowe lub poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - w gwarancjach bankowych,
  - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Wadium winno być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia **14.07.2016\_r. do godz. 9<sup>00</sup>**.  
Wniesienie wadium będzie skuteczne jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego tj. do 14.07.2016r do godz.9<sup>00</sup>.
4. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie związania ofertą zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.
5. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów, oświadczeń, pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w SIWZ.

**X Termin związania z ofertą.** Wykonawca jest związany z ofertą 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XI. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ, w którym należy podać m.in.: pełną nazwę firmy, dokładny adres, nr telefonu, nr REGON, nr NIP .
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wraz z załącznikami.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Oferta winna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
5. Wszystkie kartki oferty muszą być ponumerowane kolejnymi numerami, podpisane przez Wykonawcę i spięte w sposób trwały tak, aby oferta nie mogła ulec dekompletacji.
6. Miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę upoważnioną.
7. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i zabezpieczonej przed przypadkowym jej otwarciem z podaniem adresu i nazwy Wykonawcy.  
Na ofercie należy umieścić napis:  
**„Modernizacja budynku krat na terenie MOŚ w Głogowie”.**  
Nie otwierać przed dniem 14.07.2016r godz.09<sup>30</sup>.

8. W przypadku gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, powyższa kopia musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie niezbędne informacje, konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
10. Wykonawca ma prawo do zmiany lub wycofania swojej oferty przed upływem terminu składania ofert.
11. Cenę oferty należy podać w złotych polskich. Cena podana w ofercie zostanie przyjęta jako ryczałtowa za wykonanie całości robót, bez względu na sposób jej obliczenia. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem niniejszego zamówienia wynikające wprost z projektu technicznego oraz przedmiarów robót będących załącznikiem Nr 8 do SIWZ, jak również wynikające z projektu umowy, który stanowi załącznik Nr 6.
12. Nie dopuszcza się stosowania tzw. opustów.
13. Należy podać wartości zastosowanych stawek: Rg, Z, Kp, Kz. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót nie ujętych w przedmiarach, a koniecznych do prawidłowego wykonania zamówienia, wycena robót nastąpi na podstawie stawek zastosowanych w ofercie.
14. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwarcia po terminie przewidzianym na wniesienie protestu.

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Oferty należy składać **do dnia 14.07.2016 r. do godz. 9<sup>00</sup>**, w siedzibie Zamawiającego w Głogowie przy ul. Łąkowej 52 ( Sekretariat).
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia **14.07.2016r. o godz. 9<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Głogowie przy ul. Łąkowej 52 (sala konferencyjna pok. Nr 6).
3. Zamawiający ustala wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

## **XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.**

Cena wykonania zamówienia obejmuje wszystkie elementy składowe, za wykonanie których Zamawiający jest zobowiązany zapłacić, w tym również podatek VAT. Cenę należy podać w złotych polskich – brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.

## **XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będą się kierowali przy wyborze oferty.**

### **cena wykonania zamówienia - 100% cena**

**Cena wykonania zamówienia:** - złożone oferty za kryterium ceny będą oceniane w sposób następujący :

oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 100, pozostałe oferty zostaną przeliczone proporcjonalnie w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru :

**Cn = ( cena oferty najtańszej : cena oferty kolejnej ) x 100 pkt.**

## **XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie złożonej oferty.

2. Zmiany umowy:

- zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności,
- niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego,
- zaistnienie okoliczności, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia tj. niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót budowlanych, siły wyższej, klęski żywiołowej,
- zmiana stawki podatku VAT.

**XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących** Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, przysługuje protest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o. o.

**Załączniki do specyfikacji nr:**

1. - formularz „OFERTA”,
2. - oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału
3. - oświadczenie dotyczące podstawy wykluczenia Wykonawcy
4. - wykaz wykonanych robót,
5. - personel wykonawcy,
6. - oświadczenie w trybie art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych
7. - wzór umowy
8. - przedmiar z projektem technicznym

Zatwierdzam:

## FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

### Dane Wykonawcy:

Nazwa: .....

Siedziba:.....

Adres poczt elektronicznej:.....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

Nr REGON: .....

Nr NIP: .....

### Dane Zamawiającego:

PWiK w Głogowie Sp. z o. o.

ul. Łąkowa 52

67-200 Głogów,

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenie oferty Nr sprawy.....

na zadanie.....

.....

oferujemy wykonanie zamówienia , zgodnie z wymogami SIWZ.

Cena zamówienia brutto:

słownie .....

w tym VAT .....

### Oświadczam że:

1. Okres gwarancji (wyrażony w liczbie m-cy) .....
2. Oświadczam, że zapoznałem się ze SIWZ, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczam, że uważam się związany z ofertą na czas wskazany w SIWZ.
4. Oświadczam, że załączony do SIWZ wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązuje się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy.

### Dokumenty załączane do oferty:

.....

.....

.....

.....

.....

.....  
data i czytelny podpis wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam/y, że spełniam/y warunki dotyczące :

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej ;

.....  
Data i podpis/y



TR: 21-11/16

## O Ś W I A D C Z E N I A

Oświadczam, że znana mi jest treść przepisów, w myśl których wyklucza się :

1. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców ,którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
2. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
3. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia ,przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową , przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
4. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
5. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
6. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo

związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
8. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
9. wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
10. wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

**oświadczając jednocześnie, że wymienione przyczyny nas nie dotyczą.**

.....  
*(podpis, miejscowość, data)*

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**

Poniżej podajemy wykaz robót zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat.  
W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie ww warunek podmioty te mogą spełniać łącznie.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zadania /zakres robót/</b>	<b>Nazwa i adres Zamawiającego</b>	<b>Termin realizacji (rozpoczęcia i zakończenia)</b>		<b>Wartość realizowanego zadania</b>

.....

/podpis i pieczęć wykonawcy

zał. nr 5

Nr sprawy: TR: 21-11/16

Wykaz osób, które będą odpowiedzialne za realizację zamówienia:

Lp.	Nazwisko i imię	Tel. kontaktowe, nr faksu	Wykształcenie i uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności

1.W załączeniu - udokumentowane uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia tj.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
/podpis i pieczęć wykonawcy/

**Oświadczenie w trybie art. 26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych**

Oświadczam/my , że Wykonawca należy / nie należy\* do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.)

Lista podmiotów należąca do tej samej grupy kapitałowej:

Lp.	Nazwa podmiotu i adres
1	
2	
3	
4	

.....  
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

\* odpowiednio skreślić

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE**  
**NR ...../TR/2016**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy  
Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Łąkowa 52, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy, Krajowy Rejestr Sądowy: NS-REJ.KRS 0000035284, NIP 693-00-09-317, wysokość kapitału zakładowego 92 057 900,00 zł. – zwaną Zamawiającym, reprezentowaną przez :

1. ....
2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

**§1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest „Modernizacja budynku krat na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Głogowie”.

**§2**

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa projekt techniczny oraz przedmiar robót.

**§3**

Integralne części umowy stanowią:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
2. Oferta Wykonawcy.
3. Zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego.
4. Projekt techniczny oraz przedmiar robót.

**§4**

Termin zakończenia przedmiotu umowy do dnia 15.11. 2016r.

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy w terminie 5 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający pisemnie wyznacza termin przekazania placu budowy dla Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przejąć plac budowy w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego.

## §6

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1.1. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z SIWZ, przedmiarem i ofertą. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
  - 1.2. Informować Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, a w przypadku niepoinformowania o tym fakcie odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.
  - 1.3. Informować Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
  - 1.4. W ramach wynagrodzenia zapewnić: koszt ubezpieczenia budowy, urządzenie i likwidację zaplecza budowy łącznie z zapewnieniem zasilania na czas budowy w energię elektryczną i wodę, uporządkowanie placu budowy, wywóz gruntu wraz z opłatami za jego składowanie, koszt zagospodarowania odpadów itp.
  - 1.5. Przestrzegać zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami a w szczególności ustawą z 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 ze zmianami).
  - 1.6. Na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z PN-EN lub równoważne, aprobatą techniczną. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego.
  - 1.7. W ciągu 5 dni od daty przekazania placu budowy przedstawić Zamawiającemu dokumenty ubezpieczeniowe budowy.
  - 1.8. Przedstawić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - 1.9. Wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i nowych.
  - 1.10. Zabezpieczyć pod względem BHP wszystkie miejsca wykonywania prac oraz składowania materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 1.11. Przedstawić Zamawiającemu wszystkie niezbędne atesty materiałów, atesty techniczne przed ich wbudowaniem.
  - 1.12. Do koordynowania prac, ochrony mienia, nadzoru BHP, utrzymania ogólnego porządku na placu budowy i terenie do niego przyległym.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne wypadki oraz szkody powstałe w okresie wykonywania przedmiotu umowy.
  3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
  4. Uzgodniony w umowie termin zakończenia przedmiotu umowy oznacza pełne wykonanie przedmiotu umowy.

## §7

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy lub wnioskiem złożonym w trakcie realizacji przedmiotu umowy po uzyskaniu zgody od Zamawiającego wykonanie części robót podwykonawcom.
2. Projekt umowy o podwykonawstwo musi spełniać poniższe wymagania:
  - a) wycena robót podwykonawcy nie może być wyższa niż cena wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy,
  - b) terminy realizacji robót podwykonawcy nie mogą być dłuższe niż terminy wynikające z umowy zawartej z Wykonawcą zadania,

- c) termin zapłaty podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy roboty budowlanej,
  - d) uregulowania w zakresie rozliczenia robót powierzonych do zrealizowania przez podwykonawców nie mogą zawierać zapisów uzależniających regulowanie należności podwykonawców od otrzymania zapłaty należności Wykonawcy od Zamawiającego w szczególności dotyczy to końcowych należności Wykonawcy wynikających z faktur wystawianych po odbiorze końcowym zadania.
  - e) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót,
  - f) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą musi określać szczegółowe zasady odpowiedzialności z tytułu wymaganej gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót. Okres gwarancji i rękojmi udzielony przez podwykonawcę nie może być krótszy niż okres gwarancji i rękojmi wynikający z umowy zawartej z Wykonawcą zadania,
  - g) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą musi określać okoliczności i warunki przewidywanych zmian do treści zawartej umowy,
  - h) wysokości kar umownych w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą nie mogą być wyższe niż kary umowne zastosowane w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby przed zawarciem umowy o podwykonawstwo przedstawiony został projekt umowy o podwykonawstwo wraz z kosztorysem ofertowym do akceptacji na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  4. Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedłożenia projektu umowy będzie miał prawo wniesienia w formie pisemnej zastrzeżeń. Prawo to dotyczy również projektu zmian dokonanych w zawartych umowach o podwykonawstwo.
  5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy wraz z kosztorysem ofertowym nie wniesie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
  6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  7. Wykonawca, zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii umowy, każdej zmiany oraz kosztorysu ofertowego potwierdzonych za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni od daty jej podpisania.
  8. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania kopii umowy może wnieść sprzeciw.
  9. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedłożenia kopii umowy wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 7, nie wniesie sprzeciwu uważa się, że zaakceptował umowę wraz z dokumentami, o których mowa w ust.7.
  10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
  11. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
  12. W ramach Ubezpieczenia ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.

## §8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto + 23% VAT = kwota brutto  
..... zł



słownie: .....

2. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych bez zgody Zamawiającego nie podlega zapłacie. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego na podstawie odrębnej umowy a wynagrodzenie za ich wykonanie uzgodnione zostanie na podstawie uzgodnionego kosztorysu z Zamawiającym przed przystąpieniem do ich realizacji. Rozliczenie ewentualnych robót dodatkowych nastąpi wg składników cenotwórczych ujętych w kosztorysie ofertowym. Rozliczenie ewentualnych robót dodatkowych nie ujętych w kosztorysie ofertowym nastąpi przy zastosowaniu lokalnych cen rynkowych wyliczonych jako średnia arytmetyczna pomiędzy ceną minimalną wg Sekocenbud, a ceną średnią wg Sekocenbud.
3. Wierzytelności z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez zgody Zamawiającego.

### **§9**

1. W przypadku trudności finansowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu robót objętych niniejszą umową, wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Decyzje Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, przekazane będą Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem oraz ze wskazaniem jaki zakres prac i wynagrodzenia podlega ograniczeniu. Wykonawca oświadcza, że nie będzie dochodził jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

### **§10**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będą zgłoszone przez Wykonawcę zakończone prace zgodnie z § 1 umowy.
2. Rozpoczęcie odbioru nastąpi w ciągu 7 dni od zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru, a zakończenie odbioru nastąpi w terminie do siedmiu dni od daty rozpoczęcia odbioru.
3. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów stanowiących podstawę odbioru przedmiotu umowy tj atestów, certyfikatów itp. Brak kompletnej dokumentacji odbiorowej stanowić będzie podstawę odmowy rozpoczęcia odbioru do czasu przekazania Zamawiającemu tej dokumentacji.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad.

### **§11**

Wykonawca udziela na wykonany zakres prac ..... miesięcy gwarancji i rękojmi liczonej od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego zarówno na zastosowane materiały jak i wykonane prace.

### **§12**

Zamawiający ustanawia do pełnienia nadzoru inwestorskiego:

.....

### §13

Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie P. ....

### §14

1. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów gwarancyjnych.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad i nieusunięcia ich w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak jak 7 dni, Zamawiający bez dodatkowego wezwania może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy osobie trzeciej. Zamawiający w tym przypadku nie traci prawa gwarancji i rękojmi od Wykonawcy.

### §15

1. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
2. Płatność będzie zrealizowana na podstawie faktury VAT sporządzonej po obustronnie podpisanym protokole odbioru końcowego robót, w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

### §16

1. Strony ustalają następujące kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary :
    - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% od wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, karę w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 8 ust.1,
    - za opóźnienie w usunięciu wad karę w wysokości 0,1% ceny brutto, określonej w § 8 ust.1, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - b) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 za tę część robót, od których Zamawiający odstąpił,
2. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### §17

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości max do 10% ceny brutto oferty.  
Forma zabezpieczenia: .....

2. Zabezpieczenie jak w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane w wysokości 70 %, pozostałe 30 % zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady wykonanych robót.

### **§18**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Regulaminu udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o.o.
2. Strony ustalają, że ewentualne sprawy sporne przed skierowaniem na drogę sądową będą rozstrzygane w drodze polubownego załatwienia sprawy.
3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

### **§19**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**