



TR w/m

Nasz znak: TT-400-18/2019

Głogów, dn. 22.02.2019 r.

**Dotyczy:** warunków technicznych przyłączenia dla projektowanego dozbrojenia w sieci wod.-kan.san. zabudowy mieszkalno-usługowej pomiędzy planowanymi drogami gminnymi na osiedlu Piastów Śląskich- rejon ulic Bolesława Wysokiego, Książąt Oleśnickich, Księżnej Mechtyldy w Głogowie.

Dział Techniczny informuje, iż sieć wodociągową do zaopatrzenia w wodę i sieć kanalizacji sanitarnej do odprowadzenia ścieków dla zabudowy mieszkalno-usługowej pomiędzy planowanymi drogami gminnymi na osiedlu Piastów Śląskich- rejon ulic Bolesława Wysokiego, Książąt Oleśnickich, Księżnej Mechtyldy w Głogowie (zgodnie z załączoną mapą) należy projektować według następujących warunków:

- rozdzielać sieć wodociągową projektować w układzie zamkniętym z rur PEHD zgrzewanych doczołowo,
- sieć wodociągową lokalizować w terenie ogólnodostępnym w liniach rozgraniczających ulice w pasie zieleni, chodnika lub wydzielonych pasach dla infrastruktury technicznej,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnych nieruchomości. W przypadku konieczności usytuowania przewodu w terenie prywatnym nieruchomości te należy obciążyć służebnością przesyłu,
- trasa przewodu sieci wodociągowej powinna przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań,
- dobór średnicy projektowanej sieci wodociągowej poprzedzić aktualnym bilansem wody uwzględniającym rozwój przyszłej zabudowy w tym rejonie,
- armaturę na planowanej sieci wodociągowej projektować o parametrach nie gorszych jak armatura firmy np: Hawle lub AVK,
- na planowanej sieci wodociągowej projektować hydranty podziemne  $\varnothing$  80 na potrzeby eksploatacyjne tej sieci,
- uzbrojenie sieci wodociągowej oznakować w terenie na tabliczkach orientacyjnych umieszczonych na słupkach lub budynkach zgodnie z PN,
- **projektowaną sieć wodociągową spiąć z siecią wodociągową  $\varnothing$  110 zlokalizowaną w rejonie ul. Bolesława Wysokiego, z siecią wodociągową  $\varnothing$  110 zlokalizowaną w rejonie ul. Księżnej Mechtyldy oraz z siecią  $\varnothing$  160 zlokalizowaną w rejonie ul. Książąt Oleśnickich (oznaczonych na załączonych planach linią koloru niebieskiego),**
- włączenia do sieci będącej w naszym posiadaniu dokonuje wyłącznie nasze Przedsiębiorstwo,
- sieć kanalizacji sanitarnej projektować w układzie rozdzielczym, grawitacyjnym,
- sieć kanalizacji sanitarnej projektować wraz z podejściami kanalizacyjnymi (odcinkami sieci dn 200 mm) do granicy przyszłej działki budowlanej z rur kamionkowych łączonych na uszczelki gumowe,

**PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE**  
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów · ul. Łąkowa 52  
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 · tel./fax 76 835 46 42  
Centrala: tel. 76 834 21 31 · fax 76 834 21 31 w. 30  
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38

Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001  
Identyfikator: 004043874  
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego  
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:  
Sąd Rejonowy dla Wrocławia  
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy  
Krajowy Rejestr Sądowy:  
NS-REJ. KRS 0000035284



- dopuszcza się zaprojektowanie jednego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do przyłączenia dwóch działek budowlanych (zasadne dla zabudowy szeregowej) przy zachowaniu zasady odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej zgodnie z kierunkiem spływu,
- podejścia kanalizacyjne (odcinki sieci) do sieci włączyć za pomocą studzienek kanalizacyjnych (nie przewiduje się połączeń na trójniki),
- średnice dla sieci dobrać na podstawie bilansu uwzględniającego przyszłą zabudowę w tym rejonie,
- średnice przewodów oraz spadek kanałów winny zapewnić samooczyszczanie sieci,
- studnie kanalizacyjne projektować z kręgów betonowych o średnicy dn 1200 mm z elementów prefabrykowanych łączonych na uszczelki,
- sieć kanalizacji sanitarnej lokalizować w terenie ogólnodostępnym w lokalnych ciągach komunikacyjnych z zapewnieniem możliwości dojazdu w celu prowadzenia prac eksploatacyjnych sprzętem ciężkim do wszystkich studzienek rewizyjnych,
- **projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy włączyć do istniejących sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 mm zlokalizowanych w rejonie ul. Bolesława Wysokiego, ul. Księżnej Mechtyldy oraz sieci kanalizacji sanitarnej dn 300 zlokalizowanej w rejonie ul. Książąt Oleśnickich (oznaczonych na załączonym planie linią koloru brązowego,**
- minimalne przykrycie sieci wod.-kan. san. winno wynosić 1,40 m. i uwzględniać obciążenia dynamiczne oraz przemarzanie gruntu,
- przy projektowaniu sieci należy uwzględnić ewentualne przyszłe szkody górnicze,
- przed opracowaniem projektu (dokumentacji technicznej), koncepcję planowanych sieci należy uzgodnić w dziale TT pod względem kolizji z istniejącym i planowanym uzbrojeniem oraz w celu jej zaopiniowania,
- koncepcja winna określać stałe granice nieruchomości oraz inne rozgraniczenia terenu,
- koncepcja winna zawierać wykaz właścicieli działek, po terenach których przebiegać będzie trasa projektowanych sieci,
- opracowana dokumentacja techniczna sieci wod.-kan, która podlega uzgodnieniu w dziale technicznym naszego Przedsiębiorstwa, winna zawierać:
  - opis techniczny projektowanych sieci wod.-kan.san. wraz z informacją o zakresie i sposobie wykonywania robót budowlanych,
  - plan sytuacyjny sieci wod.-kan sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - projekt zagospodarowania działki lub terenu,
  - rysunki profili podłużnych sieci wod.-kan.san. z podaniem: rzędnych terenu i osi przewodów, średnicy, materiału, długości, spadku, odległości oraz rzędnych innego uzbrojenia w miejscach kolizji z projektowaną siecią wod.-kan.san.,
  - schematy węzłów połączeniowych i urządzeń do płukania sieci.
- na etapie dokumentacji projektowej uzyskać stosowne zgody od właścicieli nieruchomości, po których będą przebiegały projektowane sieci wod.- kan. (decyzje, zgody oraz wyrys i wypis z gruntów terenów po których przebiegać będą projektowane sieci załączyć do projektu),
- koncepcję i dokumentację projektową należy skoordynować między poszczególnymi branżami w szczególności z branżą drogową,
- przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić do Działu Dróg Urzędu Miasta Głogowa z wnioskiem o wydanie decyzji umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w/w decyzję przedłożyć w dziale technicznym przy odbiorze częściowym,



- w terminie 7 dni przed przystąpieniem do realizacji powiadomić dział TT celem wprowadzenia sprawowania kontroli wykonania robót zanikających (przeglądy i odbiory techniczne częściowe) oraz robót ostatecznych (odbiór techniczny końcowy po zakończeniu budowy),
- wykonawca nie ma prawa zasypywać wykonywanych sieci wod.-kan.san. przed przeprowadzeniem pomiarów geodezyjnych oraz dokonaniem komisyjnym odbiorów technicznych częściowych (w tym prób szczelności),
- odbiór techniczny częściowy i końcowy winien odbywać się przy udziale kompetentnych przedstawicieli wszystkich zainteresowanych uczestników procesu inwestycyjnego.
- do odbioru częściowego (przed zasypką) wymagane są szkice geodezyjne (inventaryzacja elementów podlegających zakryciu, natomiast do odbioru końcowego wymagana jest geodezyjna inventaryzacja powykonawcza wykonane przez uprawnione jednostki geodezyjne,
- wykonaną sieć kanalizacji sanitarnej należy poddać inspekcji kamerą video,
- przed włączeniem do czynnej sieci, nowo-wybudowany przewód wodociągowy należy przepłukać i zdezynfekować,
- inwestor zadania oraz wykonawca na odbiorze końcowym winien przedłożyć:
  - dokumentację techniczną w oparciu o którą zrealizowano inwestycję, zawierającą naniesione zmiany przez projektanta (jeżeli takie wystąpią),
  - mapy sytuacyjno-wysokościowe powykonawcze w skali 1:500 zaktualizowane. Sieci wod-kan naniesione na mapie winny mieć określone rzędne wysokościowe, a mapa powinna być opieczętowana wszystkimi obowiązującymi pieczęciami w tym informacją o przyjęciu do zasobów państwowych,
  - protokoły odbiorów częściowych, prób szczelności, dezynfekcji oraz płukania sieci wodociągowej, pozytywną analizę wody sporządzoną przez laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną (np. Dział Laboratorium PWiK w Głogowie sp. z .o., Serby, ul. Wodna 1, tel. 76 833-12-20), aprobaty techniczne, certyfikaty na materiały zastosowane do budowy sieci wod.-kan.san,
  - zgody i decyzje wydane dla tej inwestycji.
- WTP tracą ważność w razie nie przystąpienia do budowy bądź zmiany sposobu wykorzystania terenu w ciągu 2 lat od daty uzgodnienia,
- ze względu na możliwość wystąpienia kolizji planowanych sieci wod.-kan.san. z innymi urządzeniami infrastruktury podziemnej projekt sieci wod.-kan.san złożyć na Naradę Koordynacyjną w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Głogowie,
- warunki techniczne podłączenia dla projektowanej sieci kanalizacji deszczowej należy uzyskać od Gminy Miejskiej Głogów.

**Załączniki :**

1. Mapa- 1 szt.

**Otrzymują:**

1. Adresat

2. TT a/a

KR/KR

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

Wojciech Stanicki



