

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INŻYNIERYJNYCH

"AKWEDUKT"

Jaczków ul.Długa 29, 67-200 Głogów

Nr egzemplarza

01

INWESTOR

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT :	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz. geod. 48/1, 48/7 obręb III "Wyspa Katedralna" m. Głogów			
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO :	Sieć wodociągowa			
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI			
ADRES INWESTYCJI :	Ulica Kamienna Droga w Głogowie			
LOKALIZACJA OBIEKTU BUDOWLANEGO :	Jednostka ewidencyjna: 020301_1 Miasto Głogów Obręb: 0003 Wyspa Katedralna Numery działek ewidencyjnych: 48/7			
INWESTOR :	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul.Łąkowa 52, 67-200 Głogów			
Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623) oświadczam, że projekt "Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz. geod. 48/1, 48/7 obręb III "Wyspa Katedralna" m. Głogów" został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.				
	WYKONAWCY	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
PROJEKTANT :	mgr inż. Tomasz Bartoszek	211/01/DUW do projekt. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej	08.01.2020	
OPRACOWAŁ :	Jolanta Kaczmarek		08.01.2020	

Zawartość projektu

Uprawnienia projektanta – str. 3

I. Część opisowa projektu – str. 5

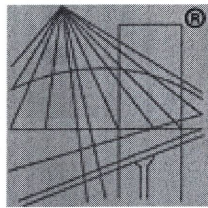
1. Projekt zagospodarowania terenu – str. 6
2. Podstawa opracowania – str. 7
3. Przedmiot i zakres inwestycji – str. 7
4. Opis ogólny – str. 7
5. Funkcja – str. 7
6. Charakterystyka projektu – str. 7
7. Uwagi ogólne – str. 8
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – str. 10

II. Część rysunkowa projektu – str. 13

1. Projekt zagospodarowania terenu – str. 14
2. Profil sieci wodociągowej – str. 15
3. Schemat węzłów sieci wodociągowej – str. 16

III. Część zawierająca uzgodnienia – str. 17

1. Opinia ZUDP – str. 18
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – str. 23
3. Wykaz właścicieli i władających wraz z mapą ewidencyjną – str. 34
4. Zgody i oświadczenia właścicieli gruntów na zajęcie terenu – str. 38
5. Decyzja DWKZ we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy – str. 48
6. Warunki technicznego podłączenia – str. 53
7. Uzgodnienie projektu przez PWiK w Głogowie – str. 56



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-19D-BWT-PGR *

Pan Tomasz Bartoszek o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0686/01
adres zamieszkania ul. Topolowa 4, 67-222 Jerzmanowa
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWÓDZA DOLNOŚLĄSKI

ABGP/II/4-1.7131.7132-11/01

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 w związku z § 22 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Bartoszkowi
magistrowi Inżynierowi
urodzonemu dnia 24 marca 1973 r. w Kozuchowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 21/101/DUV

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

UZASADNIENIE

Wniosek zgłoszony dnia 14.04.2001 r. przez Pana Tomaszę Bartoszkę, wyrażający do Wojewody Dolnośląskiego o nadanie uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Złożony wniosek zgodnie z 13 ust. 1 cytowanego w podstawie prawnej rozporządzenia był rozpatrywany przez Komisję Kwalifikacyjną powołaną przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem Nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 6 poz. 209 z późn. zm.) w postępowaniu kwalifikacyjnym, w czasie którego stwierdzono, że odbyła praktykę projektową i wykonawczą spełniając określone prawem wymagania, są zgodne z wnioskowaną specjalnością i odpowiadają zakresowi uprawnień sanitarnych. Komisja jednocześnie stwierdziła, że wnioskodawca przedstawił dyplom ukończenia studiów na kierunku „budownictwo”, w związku z czym korygując z zapisu § 22 przywołanego w podstawie rozporządzenia Indywidualnie rozpatrzyła kierunek studiów i zakwalifikowała wykształcenie jako odpowiednie dla specjalności instalacyjnej sanitarnej i dopuściła Pana Tomasza Bartoszkę do zdawania egzaminu.

Dnia 28 i 30 maja 2001 r. Komisja Egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego przeprowadziła egzamin, który Pan T. Bartoszek złożył z wynikiem pozytywnym.

Jednocześnie w dniu 29.05. b.r. do tut. Wydziału wpłynęło pismo Dziekana Wydziału Budownictwa i Inżynierii Sanitarnej Politechniki Zielonogórskiej, w sprawie interpretacji uprawnień absolwentów specjalności „Inżynieria sanitarna” na kierunku „budownictwo” w którym poinformowano, że ukończone studia na wskazanym wyżej specjalności dotyczą całości zagadnień związanych z inżynierią sanitarną, a tym samym upoważniają o ubieganie się o uprawnienia budowlane bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych. Dokonana kwalifikacja okazała się więc zbliżona z poglądem wyrażonym we wskazanym wyżej piśmie. W tym stanie rzeczy jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Uzysmył:

1. Pan Tomasz Bartoszek
ul. G. Morchka 18 B/9
67-200 Głogów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. ABGP a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kłopotowska
P. A. Drukier Wydziału
Architektury Budowlanej
i Gospodarki Przemysłowej

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu.

- Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej, która będzie służyć do zaopatrywania w wodę pitną mieszkańców miasta Głogowa.
- Sieć wodociągową projektuje się na działkach nr 48/7 obręb nr III "Wyspa Katedralna".
- Projektuje się sieć wodociągową z rur PEHD o średnicy 110 mm i długości 6.86 mb. Na sieci wodociągowej zabudowane będzie urządzenie do płukania sieci wodociągowej w ilości 1 szt. w celach eksploatacyjnych (hydrant podziemny o średnicy 80 mm).
- Kolejność realizacji inwestycji będzie następująca. Pierwszy etap to wybudowanie nowo projektowanej sieci wodociągowej, drugi etap to podłączenie do istniejącego systemu wodociągowego miasta Głogowa, trzeci etap to likwidacja starego odcinka sieci wodociągowej.
- Istniejący stan zagospodarowania działek - na działkach geodezyjnych nr 48/7, znajduje się sieć kanalizacji ogólnospławnej, sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjne, tereny zielone nieutwardzone oraz infrastruktura drogowa (jezdnie, chodniki). Istniejąca infrastruktura techniczna po wybudowaniu projektowanej sieci wodociągowej ulegnie zmianie o wybudowanie tego elementu oraz o likwidację starego odcinka sieci wodociągowej.
- Projektowana sieć wodociągowa zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego posadowionej w prostych warunkach gruntowych. W podłożu gruntowym występują piaski średnie. Grunty nadają się do bezpośredniego posadowienia sieci. Jeśli po dokonaniu wykopu natrafi się na inny rodzaj gruntu, należy się skontaktować z projektantem. Powyższą opinię sporządzono na podstawie odwiertów i badań sondą.
- Działki na których będzie realizowana inwestycja znajdują się w strefie „A” i „B” ochrony konserwatorskiej zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Związku z powyższym została wydana decyzja nr 35/2020 z dnia 15.01.2020r. przez DWKZ Delegatura Legnica, co do warunków prowadzenia robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.
- Działki na których będzie realizowana inwestycja nie znajdują się w granicach terenów górniczych i nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na te działki.
- Istniejący stan zagospodarowania działek oraz zaprojektowana sieć wodociągowa nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji i ich otoczenia zgodnie z przepisami prawa.
- Obszar oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje działki po których projektowana jest inwestycja - brak podstawy prawnej określającej taki obszar.
- Projektowana sieć wodociągową nie jest siecią przeciwpożarową, a siecią spinającą istniejącą sieć wodociągową. Zgodnie z WTP wydanymi przez PWiK w Głogowie sp. z o.o. nr TT-400/107/2019 z dnia 11.06.2019r. zaprojektowane na sieci urządzenia (zasady i urządzenie do płukania sieci) służyć będą do prawidłowej eksploatacji sieci wodociągowej.

2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora,
- Aktualny podkład geodezyjny,
- Wizja lokalna w terenie,
- Przepisy dotyczące projektowania.

3. Przedmiot i zakres inwestycji.

- Sieć wodociągowa.

4. Opis ogólny.

- Sieć wodociągową projektuje się na działkach nr 48/1, 48/7 obręb nr III "Wyspa Katedralna" m. Głogów.
- Projektuje się sieć wodociągową z rur PEHD o średnicy 110 mm i długości 6,86 mb. Na sieci wodociągowej zabudowane będzie urządzenie do płukania sieci wodociągowej w ilości 1 szt., w celach eksploatacyjnych (hydrant podziemny o średnicy 80 mm).

5. Funkcja.

Projektowana sieć wodociągowa, służyć będą do zaopatrywania w wodę pitną mieszkańców miasta Głogowa.

6. Charakterystyka projektu.

Projektowana sieć wodociągowa podłączona będzie do istniejącej sieci wodociągowej w dwóch punktach. Do rurociągu z rur żeliwnych o średnicy 500 mm po przez zasuwę kołnierзовą firmy „Hawle” lub AVK o średnicy 100 mm zamontowaną do uniwersalnej opaski do nawiercania rury żeliwnej z odejściem kołnierзовym o średnicy 100 mm zgodnie z rysunkiem nr 3.00 – węzeł nr W1 oraz do istniejącego żeliwnego rurociągu wodociągowego o średnicy 80 mm po przez kształtkę rurowo-kołnierзовą R-K o średnicy 80 mm zgodnie z rysunkiem nr 3.00 – węzeł nr W3.

Na sieci wodociągowej zaprojektowano urządzenie do eksploatacji sieci wodociągowej, które służyć będzie do płukania sieci (hydrant podziemny o średnicy 80 mm firmy „Hawle” lub AVK wraz z zasuwą kołnierзовą firmy „Hawle” lub AVK o średnicy 80 mm – 1 kpl). Urządzenie do płukania sieci zamontowane będą w punkcie H zgodnie z rysunkiem nr 3 - węzły nr W2. Wszystkie zasuwy należy wyposażyć w obudowę i skrzynkę uliczną. Rurociągi wykonywane będą z rur polietylenowych typu PEHD RC (PE 100) PN 10 (SDR 17) o średnicy 110 mm i 90 mm. Rurociągi będą ułożone na głębokości 1,50 m pod powierzchnią terenu. Odcinki wykonane będą metodą wykopu otwartego na podsypce piaskowej o grubości 20 cm a po ułożeniu rurociągów zostanie wykonana obsypka piaskiem

o grubości 20 cm ponad wierzch rury. Przebieg sieci wodociągowej, węzły połączeniowe i uzbrojenie sieci należy wykonać zgodnie z rysunkami nr 1.00, nr 2.00, i nr 3.00.

Trasę rurociągu należy oznakować taśmą sygnalizacyjną koloru niebieskiego z wkładką metalową umożliwiającą lokalizację trasy rurociągu. Wkładkę metalową należy wyprowadzić i umocować do skrzynki ulicznej, hydrantu podziemnego w celu zapewnienia pewnego połączenia z elektroniczną aparaturą pomiarową trasy rurociągu. Wszelkie uzbrojenie (zasuwa, hydrant) na sieci należy oznaczyć za pomocą tabliczki informacyjnej umieszczonej na słupku lub na stałym elemencie budowlanym (np. budynek). Na tabliczce informacyjnej należy umieścić domiary oraz średnicę zasuwy lub hydrantu.

Po wykonaniu robót montażowych należy przed dokonaniem zasyпки zgłosić, do PWiK w Głogowie sieć do odbioru częściowego, dołączając szkic geodezyjny przebiegu sieci. Następnie wykonać i zgłosić do PWiK w Głogowie próbę szczelności oraz przeprowadzić dezynfekcję rurociągu. Przed włączeniem do czynnej sieci wodociągowej należy pobrać próbki wody do badania bakteriologicznego i dołączyć wyniki tego badania do protokołu z odbioru końcowego robót. Po włączeniu projektowanej sieci wodociągowej do eksploatacji należy zlikwidować stary odcinek sieci wodociągowej od węzła W3 do węzła W4 po przez usunięcie go z gruntu. Do protokołu odbioru końcowego należy dołączyć również inwentaryzację wykonanych robót. Roboty ziemne można prowadzić w 70% w formie mechanicznej w 30% w formie ręcznej. W miejscach kolizji z innym uzbrojeniem podziemnym prace ziemne prowadzić ręcznie a w szczególności w miejscach zbliżeń z kablami energetycznymi, telekomunikacyjnymi.

Całość instalacji wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” t. II ‘Instalacje sanitarne i przemysłowe’. Wszystkie prace budowlane prowadzić zgodnie z wymaganiami bhp. W szczególności podczas prac w wykopach! Teren wykopów oznakować i zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

7. Uwagi ogólne

Po zakończeniu robót ziemnych i montażowych należy przywrócić teren pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz dokonać siewu traw. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowy ulicy Kamienna Droga (działka geodezyjna nr 53) należy spełnić wymagania opisane w decyzji nr O.WR.Z-3.4341.226.2019.4.ab z dnia 06.11.2019r. Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Wrocław - decyzja znajduje się w części III Uzgodnienia niniejszego projektu budowlanego.

Przed przystąpieniem do robót na działce nr 48/7 należy spełnić wymagania opisane w piśmie nr WRM-DGiGG.6853.19.2019.BB z dnia 09.10.2019r. Prezydenta Miasta Głogowa - pismo znajduje się w części III Uzgodnienia niniejszego projektu budowlanego.

Przed przystąpieniem do robót na działkach nr 48/1, 48/7, 53 należy spełnić warunki opisane w decyzji nr 35/2020 z dnia 15.01.2020r. na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków, wydanej przez DWKZ Delegatura Legnica – decyzja znajduje się w części III Uzgodnienia niniejszego projektu budowlanego.

Zgodnie z postanowieniami z narady koordynacyjnej nr PODGiK.6630.233.2019 z dnia 18.10.2019r., należy zwrócić szczególną uwagę na ochronę i zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej znajdujące się na terenie prowadzonej inwestycji oraz przestrzegać zapisów właścicieli infrastruktury technicznej - odpis protokołu z narady koordynacyjnej znajduje się w części III Uzgodnienia niniejszego projektu budowlanego.

Projektowana sieć wodociągowa nie mieści się w określeniu przedsięwzięć, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz.1839). W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zatem przedsięwzięciem, o którym mowa w art. 59 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) i nie wymaga uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych realizacji przedsięwzięcia.

OPRACOWAŁ

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INŻYNIERYJNYCH

"AKWEDUKT"

Jaczów ul.Długa 29, 67-200 Głogów

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

TEMAT :	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz. geod. 48/7 obręb III "Wyspa Katedralna" m. Głogów			
OBIEKT :	Sieć wodociągowa			
ADRES :	Ulica Kamienna Droga w Głogowie			
INWESTOR :	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul.Łąkowa 52, 67-200 Głogów			
	WYKONAWCY	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ :	mgr inż. Tomasz Bartoszek ul.Topolowa 4, 67-222 Jerzmanowa	211/01/DUW	20.01.2020	

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

A. Zakres robót.

- Przedmiotem robót jest wykonanie nowej sieci wodociągowej.
- Wykonywane będą następujące roboty:
 - roboty ziemne,
 - roboty montażowe sieci wodociągowej,
 - roboty demontażowe sieci wodociągowej.

B. Na trasie budowanej i likwidowanej sieci wodociągowej znajdują się następujące obiekty budowlane:

- podziemne linie energetyczne,
- podziemne linie teletechniczne,
- sieci wodociągowe.

C. Obiekty budowlane wymienione w punkcie B. mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wykonujących roboty jak i osób postronnych.

D. Podczas realizacji robót budowlanych a szczególnie pracy w wykopach mogą nastąpić następujące zagrożenia:

- niezabezpieczone wykopy o głębokości powyżej 1,0 m mogą spowodować oberwanie się skarp wykopu co jest równoznaczne z zasypaniem pracujących robotników w wykopie,
- uszkodzenia kabli i linii energetycznych, których wynikiem może być porażenie prądem,
- uszkodzenia kabli i linii teletechnicznych, których wynikiem może być porażenie prądem,
- uszkodzenie sieci wodociągowej, której wynikiem może być niekontrolowany wyciek wody powodujący podmywanie ścian wykopu (oberwanie skarpy wykopu),
- niezabezpieczone wykopy (brak bariery ochronnej) powodują zagrożenie zdrowia lub życia dla osób postronnych.

E. Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy musi przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników, ze szczególnym naciskiem na realizację robót niebezpiecznych.

F. Kierownik budowy ma zabezpieczyć następujące środki techniczne i organizacyjne, które zapobiegą niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie:

- tablicę informacyjną budowy z niezbędnymi informacjami wymaganymi prawem budowlanym,
- telefon umożliwiający powiadomienie odpowiednich służb ratowniczych i technicznych na wypadek wystąpienia uszkodzenia, awarii, wypadku, pożaru itp. w czasie realizacji robót,
- podstawowy sprzęt medyczny umożliwiający udzielenie pierwszej pomocy,
- podstawowy sprzęt ochrony osobistej pracowników,
- pomieszczenie socjalne dla pracowników budowy,
- szalunki i bariery ochronne w celu zabezpieczenia wykopów,
- oznakowanie drogowe zabezpieczające prowadzenie robót.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz.1126) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania tego planu.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz.pracy geodezyjnej		PODGIK.6640.1113.2019
nr działki		ul.Kamienna Droga dz.nr 48/7
Jedn. ewidencyjna	identyfikator	020301_1
	nazwa	m. Głogów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	Wyspa Katedralna
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000 strefa 5
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie grunów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano
Oznaczenie zakresu aktualizacji		
Mapa aktualna na dzień		2019-09-11
nazwa firmy: USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Czarnik Stawna 10/6 67-200 GŁOGÓW		wykonawca: USŁUGI GEODEZYJNE <i>mgr inż. Mariusz Czarnik</i> 67-200 Głogów, ul. Stawna 10/6 kom. 602-510-783, m.czarnik@wp.pl NIP 693-112-09-79, REGON 390441199 Uprawnienia Nr 35759
Granice działek w zakresie opracowania PRAWNE		
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania		

Treść wymogów rozporządzenia MSWiA z 9.11.2011r została wkreślona orientacyjnie z przeskalowanego miejscowego planu zagospodarowania terenu



Wkreślone elementy z MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględnienia treści opisowej i graficznej MPZP

Wkreślono skoordynowane projekty w zakresie opracowania NUMERYCZNE

**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ**
ul. Wolności 101 Strakonice 26-600 (17)
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-89
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	1.02.03. 2019. 1302
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	01.02.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTA

Agata Cigla Markiewicz



LEGENDA

projektowana sieć wodociągowa objęta niniejszym
projektem budowlanym dz. geod. nr 48/7

sieć wodociągowa do likwidacji objęta odrębnym opracowaniem

projektowana sieć wodociągowa objęta odrębnym
opracowaniem projektowym

sieć wodociągowa do likwidacji objęta odrębnym opracowaniem projektowym

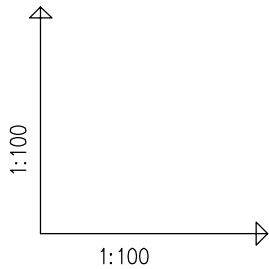
granice działek

H – urządzenie do płukania sieci – hydrant podziemny

--	--	--	--	--	--	--	--

zakres objęty odrębnym opracowaniem projektowym

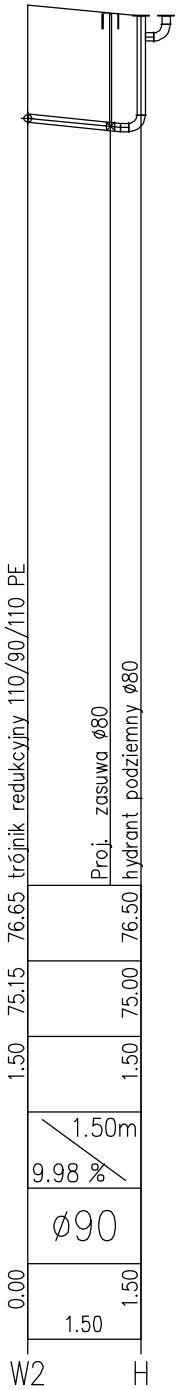
zakres objęty niniejszym projektem budowlanym
dz. geod. nr 48/1, 48/7



POZIOM PORÓWNAWCZY 65.00 m n.p.m.

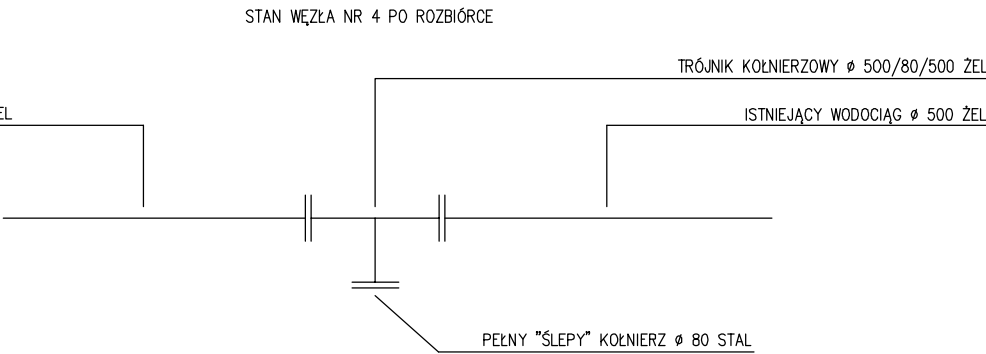
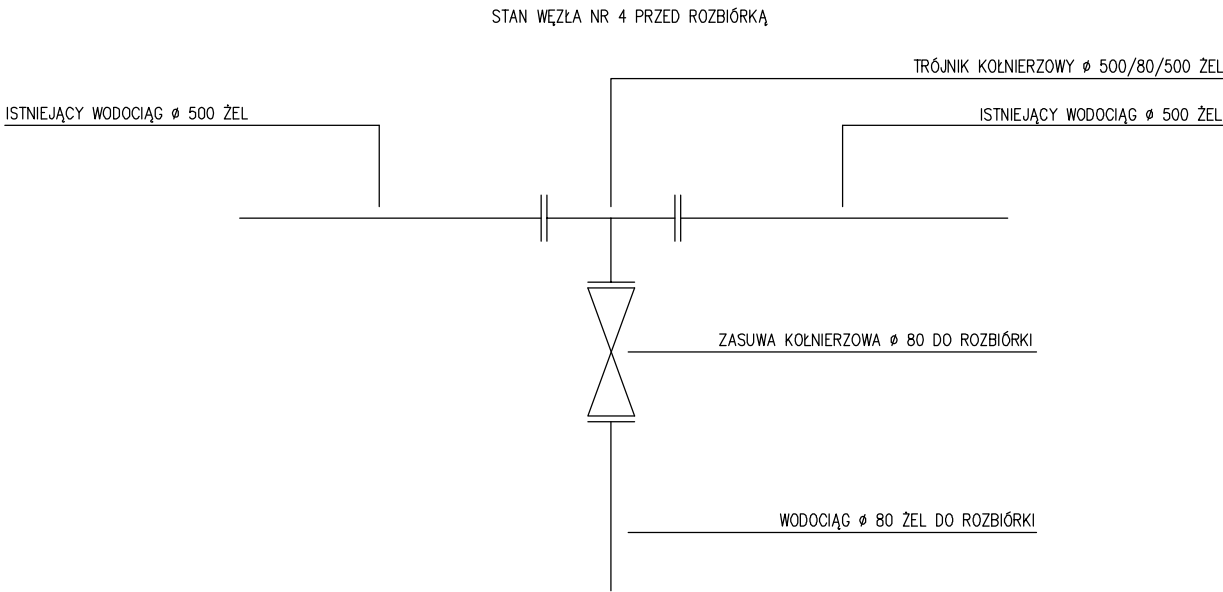
RZĘDNA TERENU ISTN.		76.65	76.65	76.30	75.80	75.20
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU		75.15	75.15	73.70		
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU		1.50	1.50	1.50		
SPADKI, DŁUGOŚCI			1.24m 0.0%	22.07 %		6.57m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		ø110 PEHD L=7.81m				
ODLEGŁOŚCI		0.00	1.24	6.57		7.81
		W1	W2	W3		

65.00m n.p.m.

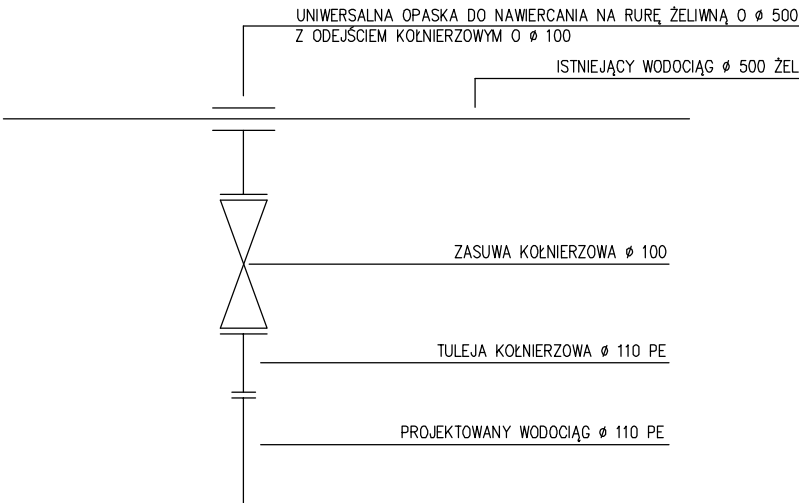


Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych AKWEDUKT Jaczków, ul.Długa 29 67-200 Głogów							
INWESTOR	PWik w Głogowie Sp. z o.o. ul.Łąkowa 52 67-200 Głogów						
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz.geod. nr 48/7 obręb III "Wyspa Katedralna" m.Głogów						
TYTUŁ RYSUNKU	Profil sieci wodociągowej od węzła W1 do węzła W3 oraz od węzła W2 do punktu H.						NR ZLECENIA
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWN.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	PRACOWNIA	SKALA	DATA
PROJEKTANT	mgr inż. T. Bartoszek	211/01/DUW	inst. – inż.		1:100	08-01-2020	Projekt budowlany
WYKONAŁ	J. Kaczmarek						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Sieć wodociągowa				NR RYS.	2.00	

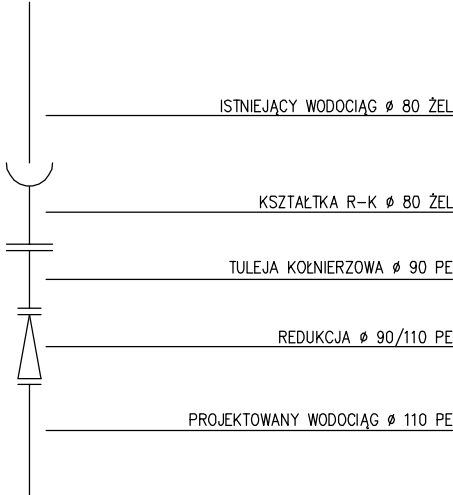
SCHEMAT WĘZŁA W4
zakres objęty odrębnym opracowaniem projektowym



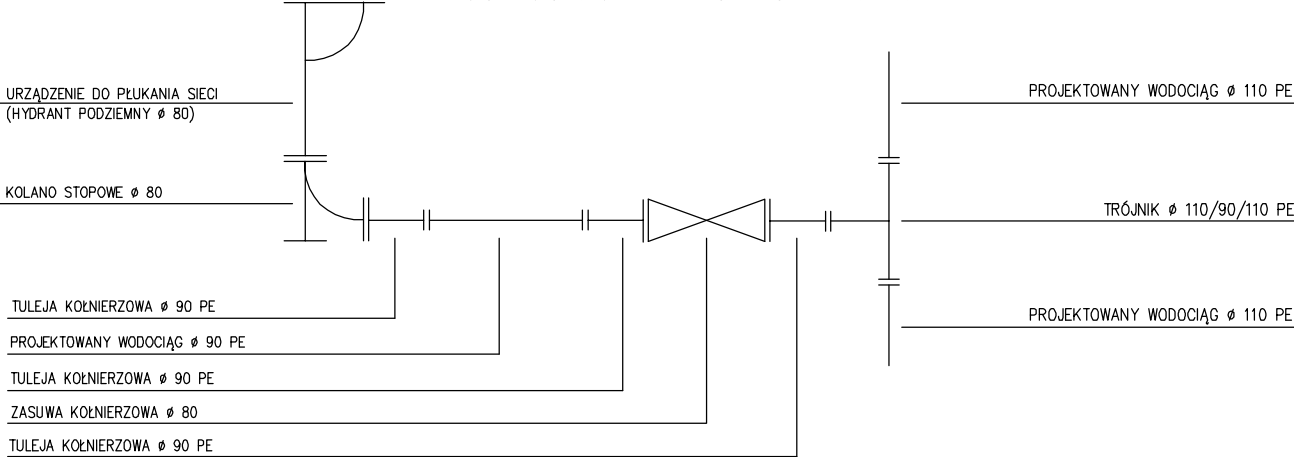
SCHEMAT WĘZŁA W1
zakres objęty odrębnym opracowaniem projektowym



SCHEMAT WĘZŁA W3
zakres objęty niniejszym projektem budowlanym dz. geod. nr 48/1, 48/7



SCHEMAT WĘZŁA W2
zakres objęty niniejszym projektem budowlanym dz. geod. nr 48/1, 48/7



Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych AKWEDUKT Jaczków, ul.Długa 29 67–200 Głogów							
INWESTOR	PWik w Głogowie Sp. z o.o. ul.Łąkowa 52 67–200 Głogów						
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz.geod. nr 48/7 obręb III "Wyspa Katedralna" m.Głogów						
TYTUŁ RYSUNKU	Schemat węzłów potączeniowych W1, W2, W3, W4						NR ZLECENIA
	.						.
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWN.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	PRACOWNIA	SKALA	DATA
PROJEKTANT	mgr inż. T. Bartoszek	211/01/DUW	inst. – inż.				08–01–2020
WYKONAŁ	J. Kaczmarek						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Sieć wodociągowa			NR RYS.	3.00	Projekt budowlany

III UZGODNIENIA

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21
67-200 GŁOGÓW (3)
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-29-89
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

ODPIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ
PODGiK.6630.233.2019 z dnia 18.10.2019

Przedmiot koordynacji : **sieć wodociągowa**

Lokalizacja obiektu : **Miasto Głogów; obr.Wyspa Katedralna; dz.48/1,48/7,53**

Wnioskodawca : **Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
"AKWEDUKT"
67-200 GŁOGÓW
ul.Jaczów ul.Długa 29**

Nazwa jednostki projektowej : **Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
"AKWEDUKT"
67-200 GŁOGÓW
ul.Jaczów ul.Długa 29**

Inwestor : **PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
67-200 GŁOGÓW
ul.Łąkowa 52**

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ I ICH STANOWISKA ORAZ SPOSÓB PRZEPROWADZENIA NARADY:

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. Partyzantów 21:

Uwagi: Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować, jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:

Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.

Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.

Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi **ZALĄCZNIK NR 1** do uzgodnienia.

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Kinga Janowicz

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Telefonia DIALOG S.A.

Region DIALOG Dolny Śląsk 59-301 Lubin ul. Skłodowskiej 68:

Uwagi: bez uwag

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Marek Rzęsa

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie sp.z o.o., 67-200 Głogów, ul. Łąkowa 52:

Uwagi: Trasa bez uwag. Rozwiązania techniczne uzgodnić w PWiK w Głogowie sp. z o.o.

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Tadeusz Klimala

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Vectra Investments Sp. z o.o. S.J. 67-200 Głogów, ul. Armii Krajowej 5:

Uwagi: Bez uwag. Brak kolizji z siecią TVK Vectra.

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Bartłomiej Żołubak

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu :

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

KGHM Polska Miedź S.A. Zakład Hydrotechniczny, ul. Polkowska 52, 59-305 Rudna :

Pomimo prawidłowego zawiadomienia nie stawiono się na naradzie koordynacyjnej.

Orange Polska S.A. Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Wydział Ewidencji i Zarządzania danymi o Infrastrukturze, ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław:

Uwagi: •w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004 • zabezpieczyć doziemną sieć telekomunikacyjną na koszt Inwestora rurami ochronnymi zbliżeniowymi (odległość podstawowa w zbliżeniu nie mniejsza niż 0,5m, w miejscu skrzyżowania nie mniejsza niż 0,15m) •w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL.

•w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie ul. Dauna 66, e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.Krakow@orange.com

•przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor •każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca);

Imię i nazwisko uczestnika narady koordynacyjnej: Jacek Bakota

Sposób przeprowadzenia koordynacji: elektronicznie

Przewodniczący narady koordynacyjnej:

Uwagi: Trasa bez uwag. W zakresie zamierzenia inwestycyjnego znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie. Zobowiązuje się wykonawcę prac do ochrony i zabezpieczenia znaków osnowy geodezyjnej znajdujących się na terenie inwestycji (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 1629 z późn. zm.). Prace w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy wykonywać wyłącznie ręcznie, w sposób gwarantujący nienaruszalność stabilizacji w/w znaków! W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w znaków Inwestor na własny koszt dokona ich odtworzenia lub przeniesienia.

Imię i nazwisko, stanowisko służbowe przewodniczącego: Aleksandra Lewandowska-Dyrektor

Sposób przeprowadzenia koordynacji: tradycyjnie

Przewodniczący narady koordynacyjnej

Z up. STAROSTY

Agata Ciecilia-Markiewicz

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy Region Głogów, ul. Nadbrzeżna 1, 67-200 Głogów, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z up. STAROSTY

Agata Ciecisz-Markiewicz

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłosz pracy geodezyjnej		PODGIK.6640.1113.2019
nr działki		ul.Kamienna Droga dz.nr 48/7
Jedn. ewidencyjna	identyfikator	020301.1
	nazwa	m. Głogów
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	Wyspa Katedralna
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000 strefa 5
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie grunów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano
Oznaczenie zakresu aktualizacji		
Mapa aktualna na dzień		2019-09-11
nazwa firmy:		wykonawca:
USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Mariusz Czarnik		mgr inż. Mariusz Czarnik
Stawna 10/6		67-200 Głogów, ul. Stawna 10/6
67-200 GŁOGÓW		kom. 602-510-783, e-mail: mczarnik@wp.pl
		NIP 693-112-09-79, REGON 390441193
		Uprawnienia Nr 15739
Granice działek w zakresie opracowania PRAWNE		
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te które są widoczne na danej mapie w zakresie opracowania		

Treść wymogów rozporządzenia MSWiA z 9.11.2011r została wkreślona orientacyjnie z przeskalowanego miejscowego planu zagospodarowania terenu

	LINIA ZABUDOWY
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
Wkreślone elementy z MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględnienia treści opisowej i graficznej MPZP	

Wkreślono skoordynowane projekty w zakresie opracowania NUMERYCZNIE

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów
tel./fax 76 727-25 80 do 76-727-25 89
NIP 693 21 00 254 REGON 021289056

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	020301.1113.2019
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	13.10.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Agata Czarna-Markiewicz



LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
- projektowana sieć wodociągowa
- granice działek

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich AKWEDUKT Jaczów, ul. Długa 29 67-200 Głogów							
INWESTOR	PWIK w Głogowie Sp. z o.o. ul. Łąkowa 52 67-200 Głogów						
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa sieci wodociągowej i rozbiórka sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz.geod. nr 48/1, 48/7, 53 obręb III "Wyspa Katedralna" m.Głogów						
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu						NR ZLECENIA
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	PRACOWNIA	SKALA	DATA
PROJEKTANT	mgr inż. T. Bartoszek	211/01/DUW	inst. - inż.			1:500	08-10-2019
WYKONAŁ	J. Kaczmarek						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Sieć wodociągowa			NR RYS.	1.00		Projekt budowlany

Sieć wodociągowa

Pkt	X	Y
W1	5575846.5024	5727135.4551
W2	5575845.2626	5727135.4551
W3	5575838.6939	5727135.4551
W4	5575843.1333	5727162.9697
H	5557845.2626	5727133.9516

WYPIS I WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art.30 pkt1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zmianami) na wniosek z dnia 06.09.2019 r. **Przedsiębiorstwa Usług Inżynieryjnych „Akwedukt” Jaczów, ul. Długa 29, 67-200 Głogów** reprezentowanego przez Panią Jolantę Kaczmarek stwierdza się, że:

- **zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ostrowa Tumskiego” w Głogowie zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie XVI/86/11 z dnia 13 września 2011 r. (Dz. Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 234, poz. 4049 z dnia 17 listopada 2011 r.);**

działki o nr geod. 48/1, 48/7 i 53 położone w obrębie 3 „Wyspa Katedralna” w Głogowie, dla których ustala się:

I. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 1. Zakres obowiązywania planu ustala się:

- § 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - maksymalna, nieprzekraczalna linia zabudowy ograniczająca teren, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, linia ta nie dotyczy takich elementów jak: części podziemnych obiektów budowlanych, balkonów, wiatrołapów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, schodów, pochylni i zadaszeń nad wejściami do budynków, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej oraz obiektów i urządzeń łączności publicznej nie będących budynkami,
- 2) **obowiązująca linia zabudowy** - linia, wzdłuż której należy sytuować zewnętrzną ścianę nowego budynku,
- 3) **przepisy szczególne** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 4) **przeznaczenie terenu lub obiektu** - kategorie form zagospodarowania lub użytkowania lub grupy tych kategorii, które są określone na danym terenie lub w obiekcie,
- 5) **przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować (przeważać, powyżej 50% terenu lub obiektu) w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu,
- 6) **przeznaczenie alternatywne podstawowe terenu lub obiektu** - jest to przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu, dopuszcza się realizowanie tylko jednego z przeznaczeń alternatywnych jako przeznaczenia podstawowego, dopuszcza się realizowanie poszczególnych przeznaczeń osobno lub łącznie,

- 7) **przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu** - jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu, przy czym dopuszcza się nie realizowanie przeznaczenia uzupełniającego,
- 8) **przeznaczenie dopuszczalne terenu** - jest to część lub całość przeznaczenia terenu lub obiektu, inne niż przeznaczenie podstawowe lub uzupełniające, które nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym, przy czym dopuszcza się nie realizowanie przeznaczenia dopuszczalnego,
- 9) **teren** - część obszaru wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczona symbolem,
- 10) **liczba kondygnacji** - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku z wyjątkiem piwnic, suterenu,
- 11) **wysokość zabudowy** - rozumie się przez to wysokość budynku wyrażoną w metrach, od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do górnej krawędzi kalenicy (w przypadku dachów skośnych) lub górnego poziomu połaci dachu (w przypadku stropodachów płaskich),
- 12) **mieszkania funkcyjne** - należy przez to rozumieć, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się mieszkania uzupełniające przeznaczenie podstawowe,
- 13) **infrastruktura techniczna** - rozumie się przez to wszystkie sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne oraz obiekty im towarzyszące,
- 14) **akcent architektoniczny** - obiekt budowlany lub jego część, która koncentruje uwagę obserwatora w pewnym obszarze ze względu na swoją wyróżniającą formę architektoniczną, przy zachowaniu wysokości obiektu, określonej w planie,
- 15) **usługi** - jest to działalność taka jak: administracja, gastronomia, handel (o powierzchni sprzedaży do 2000m²), kultura, obsługa firm, obsługa ludności, służba zdrowia, oświata, turystyka, wypoczynek,
- 16) **intensywność zabudowy** - wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej,
- 17) **powierzchnia całkowita zabudowy** - suma wszystkich kondygnacji nadziemnych i podziemnych, w tym poddasza, tarasów, kondygnacji technicznych i magazynowych, mierzona na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku (łącznie z grubością ścian) z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad.

II. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 2 - W zakresie zasad zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy ustala się:

- § 8. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie zagospodarowania i kształtowania zabudowy obowiązuje:

- 1) dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych (w tym infrastruktury technicznej) zapewniających możliwość użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, takie jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, pochylnie dla osób niepełnosprawnych, ogrodzenia, place postojowe, śmietniki,
- 2) dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych, dróg pożarowych i parkingów,
- 3) zakazuje się wznoszenia tymczasowej, prowizorycznej lub uciążliwej dla środowiska zabudowy (z wyjątkiem zapleczy placów budowy), a istniejącą zabudowę o takim charakterze należy likwidować lub modernizować,

- 4) lokalizacja obiektów budowlanych na działce zgodnie z przepisami techniczno - budowlanymi oraz ustalonymi w planie liniami zabudowy,
- 5) wszystkie projekty dot. zmiany w zabudowie i zagospodarowaniu terenów, powinny uwzględniać związki funkcjonalno - przestrzenne z otaczającymi terenami,
- 6) dopuszcza się korekty o max 2,0m przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu wynikające z warunków konfiguracji i użytkowania terenu,

III. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 3. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska :
ustala się:

- § 9. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony środowiska obowiązuje:

- 1) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód gruntowych i gruntu ze względu na ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP - ONO 302 Pradolina Barycz-Głogów (W),
- 2) część północna obszaru objętego planem znajduje się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody Serby, (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Legnicy nr OS.I.Le.6210/1/99 z dnia 26.02.1999r.), na obszarze tym obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia, ustanowione dla strefy,
- 3) dotrzymanie standardów ochrony środowiska przez wprowadzaną działalność,
- 4) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone przeznaczyć na różne formy zieleni z elementami małej architektury,
- 5) należy dążyć do kompensacji powierzchni biologicznie czynnych,
- 6) masy ziemne, usuwane bądź przemieszczane w związku z realizacją inwestycji należy zagospodarować pod rekultywację terenów zdegradowanych oraz w celu kształtowania i zagospodarowania publicznych terenów zieleni, sportu i rekreacji,
- 7) zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasów określonych przepisami szczególnymi, w tym dla następujących rodzajów terenów:

- a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o których mowa w Rozdziale 7 i Rozdziale 8,
- b) zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci lub młodzieży i terenów zamieszkania zbiorowego, o których mowa w Rozdziale 11 §28,
- c) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, o których mowa w Rozdziale 9,
- d) rekreacyjno - wypoczynkowych, o których mowa w Rozdziale 11 §31, Rozdziale 12 i Rozdziale 13 tylko tereny 3.3.ZP i 25.3.ZP,
- e) mieszkaniowo - usługowych, o których mowa w Rozdziale 10 i Rozdziale 11 § 29.

- § 10. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony przeciwpowodziowej obowiązuje:

- 1) dla terenów zagrożonych powodzią, przeznaczonych pod nową zabudowę i zagospodarowanie, w tym pod drogi publiczne - podwyższenie terenu min do rzędnej poziomu wód powodziowych Q1% (75,70m npm), w celu ochrony przed powodzią,
- 2) zakaz lokalizacji działalności i prowadzenia robót, mających negatywny wpływ na zapewnienie szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych,

- 3) dla nowych budynków zakaz lokalizacji piwnic, poziom wejścia do budynków i poziom podłogi pierwszej kondygnacji powinien znajdować się min 30cm powyżej poziomu wód powodziowych Q1% (75,70m npm),
- 4) opracowanie szczegółowego projektu zabezpieczeń przeciwpowodziowych uwzględniając skutki powodzi z 1997r.,
- 5) opuszcza się budowę wałów przeciw powodziowych w obrębie wyspy,
- 6) możliwość prowadzenia robót związanych z eksploatacją koryta rzeki Odry i jej zatok oraz obiektów hydrotechnicznych,
- 7) zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do rzeki Odry i jej zatok,
- 8) dopuszcza się prace regulacyjne dla rzeki Odry i jej zatok,

IV. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 4 - Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ustala się:

- § 12. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ustala się:

- 1) **strefę "B" ochrony konserwatorskiej**, w której wprowadza się wymóg konsultowania i uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszelkich działań inwestycyjnych,
 - a) dla obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków:
 - b) należy utrzymać historyczną formę architektoniczną budynku (nakazuje się utrzymanie gabarytów wysokościowych, formy dachu i rodzaju pokrycia dachowego, kompozycji i wystroju elewacji, formy stolarki okiennej i drzwiowej),
 - c) zakaz umieszczania elementów technicznych wyposażenia budynków na fasadach (klimatyzatorów, anten satelitarnych, przewodów dymowych i wentylacyjnych, reklam niezwiązanych z prowadzoną w danym obiekcie działalnością),
 - d) zakaz lokalizacji masztów, wież, wolnostojących nośników reklamowych i siłowni wiatrowych,
 - e) zakaz stosowania kolumn w elewacjach, oraz zakaz budowy tzw. domów z bali drewnianych,
 - f) współpraca z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków,
- 2) na wszelkie prace prowadzone w rejonie stanowisk archeologicznych należy uzyskać pisemne zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a w razie konieczności należy przeprowadzić badania ratownicze,
- 3) **strefę obserwacji archeologicznej** na terenie całego planu, przedmiotem ochrony są znajdujące się w strefie zabytki archeologiczne, w strefie obowiązuje przeprowadzenie badań archeologicznych poprzedzających roboty ziemne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

V. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji. ustala się:

- **§ 13.** 1. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i innych terenów publicznych,
- 2) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt. 1 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia,
- 3) przebudowa sieci uzbrojenia terenu kolidującej z planowanym zainwestowaniem, na warunkach określonych przez właściciela sieci,
- 4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego,
- 5) wszystkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków, wód opadowych oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych na terenach określonych w §1. uchwały wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci w oparciu o obowiązujące przepisy szczególne,
- 6) dopuszcza się możliwość realizacji infrastruktury technicznej, jako towarzyszącej inwestycjom na terenach własnych inwestorów,
- 7) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, wymagających działki, na terenach przewidzianych w planie pod zainwestowanie oraz terenach publicznej zieleni urządzonej,
- 8) przy projektowaniu urządzeń i sieci uzbrojenia technicznego należy uwzględnić warunki, wynikające z zagrożenia powodziowego terenu.

2. ***W zakresie zaopatrzenia w wodę*** przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) dostawa wody z miejskiej sieci wodociągowej,
- 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy wodociągowych zgodnie z ustaleniami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5
- 3) przewidzieć należy budowę sieci wodociągowej o odpowiedniej wydajności, przeznaczonej do gaszenia pożarów.

3. ***W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych*** przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych docelowo rozdzielczym układem kanalizacji sanitarnej, poprzez przepompownię i rurociągiem tłocznym nad rzeką Odrą do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej,
- 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5.,

4. ***W zakresie odprowadzenia wód opadowych*** ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: a) nie zanieczyszczonych: - systemem sieci kanalizacji deszczowej do odbiorników, - retencjonowanie lub rozsączanie na działce, b) zanieczyszczonych - systemem sieci kanalizacji

deszczowej do odbiorników, po ich podczyszczeniu, c) do czasu budowy kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych systemem kanalizacji ogólnospławnej do miejskiej oczyszczalni ścieków,

- 2) dopuszcza się budowę sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej i przebudowę istniejących sieci kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z ustaleniami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) docelowo dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej, po wybudowaniu sieci gazowej zasilającej Ostrow Tumski,
- 2) dopuszcza się budowę sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia, stacji redukcyjno - pomiarowych oraz przyłączy gazowych, zgodnie z warunkami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5.

6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) dostawa energii cieplnej w oparciu o zasilanie: a) gazem, b) energią elektryczną, c) z sieci ciepłowniczej (w przypadku jej realizacji na Ostrowie Tumskim), d) paliwami stałymi i z odnawialnych źródeł energii, e) innych paliw z zastrzeżeniem pkt 2).
- 2) obowiązuje stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń,
- 3) dopuszcza się budowę sieci ciepłowniczej i przyłączy zgodnie z warunkami określonymi §13 ust. 1 pkt 5;

7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) dostawa energii elektrycznej z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych i sieci średniego i niskiego napięcia,
- 2) dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących sieci elektroenergetycznych, oraz stacji transformatorowych zgodnie z warunkami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5,
- 3) budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych, zgodnie z warunkami określonymi w §13 ust. 1 pkt 5,
- 4) dopuszcza się wykonanie stacji transformatorowych w zależności od sposobu zagospodarowania terenów jako wbudowane lub obiekty wolnostojące na wydzielonych działkach lub na terenie własnym inwestora z zapewnieniem dogodnego do nich dojazdu, dopuszcza się usytuowanie budynku stacji transformatorowej w odległości 1,5m od granicy działki,
- 5) ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych.

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.

9. W zakresie usług telekomunikacyjnych przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej,

- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i budowę nowych urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej,
 - 3) lokalizowanie sieci telekomunikacyjnych we wspólnych kanałach zbiorczych.
- § 14. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, ustala się następujące ogólne zasady w zakresie rozbudowy i budowy systemu komunikacji:
 - 1) obsługa komunikacyjna poszczególnych terenów odbywać się będzie wyłącznie poprzez istniejący lub projektowany układ ulic publicznych i dróg wewnętrznych, podłączony do istniejącego układu komunikacyjnego;
 - 2) wykonanie nawierzchni ulicy po realizacji niezbędnych sieci infrastruktury technicznej,
 - 3) lokalizacja miejsc postojowych na terenie, na którym usytuowany jest obiekt, jakiemu te miejsca towarzyszą, w przypadku braku miejsca dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic lub na terenach sąsiednich po uzyskaniu zgody właściciela terenu,
 - 4) należy zapewnić co najmniej:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - minimum 1,5 miejsca postojowego na każde mieszkanie, wliczając w to miejsca w garażu,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - minimum 2 miejsca postojowe na każdej działce,
 - c) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - minimum 1,2 miejsca postojowego na każde mieszkanie, wliczając w to miejsca w garażu,
 - d) dla usług towarzyszących zabudowie mieszkaniowej - minimum 1 miejsce postojowe na każde 50m² powierzchni użytkowej zabudowy.
 - 5) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu dot. komunikacji mogą być korygowane w kierunku poszerzenia ulic za zgodą właścicieli gruntów, których poszerzenie dotyczy,
 - 6) korekty elementów układu komunikacyjnego mogą być dokonywane w projektach budowy i modernizacji dróg i ulic, niedopuszczalna jest zmiana zasadniczych parametrów poszczególnych elementów układu, takich jak klasa ulic i ustalona liczba pasów ruchu,
 - 7) należy uwzględnić wymagania przepisów przeciwpożarowych w zakresie dróg pożarowych,
 - 8) dla terenów graniczących z drogą krajową (ul. Kamienna Droga) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejącego lub projektowanego układu lokalnych i dojazdowych ulic publicznych oraz dróg wewnętrznych, z zakazem bezpośredniej obsługi komunikacyjnej z drogi krajowej.

VI. Zgodnie z ustaleniami ogólnymi - Rozdział 6. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.: ustala się:

- § 15. Na terenie objętym planem, o ile przepisy działu II nie stanowią inaczej, ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości,

- 2) dla terenów 22.1.MN, 22.2.MN, 25.1.MN i 25.2.MN/W powierzchnia działki dla jednego budynku mieszkalnego: a) w zabudowie wolnostojącej nie może być mniejsza niż 600m^2 ; b) w zabudowie bliźniaczej nie może być mniejsza niż 400m^2 ,
- 3) dla terenów infrastruktury technicznej minimalna powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 3m^2 ,
- 4) dla pozostałych terenów minimalna powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 10m^2 ,
- 5) dla terenów 22.1.MN, 22.2.MN, 25.1.MN i 25.2.MN/W szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 10m,
- 6) dla pozostałych terenów szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 1m,
- 7) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego nie może być mniejszy niż 40° .

VII. Zgodnie z ustaleniami dla terenów - Ustalenia dla terenów ustala się:

- **1.1KD-G** – 1. ustala się przeznaczenie: ulica publiczna klasy głównej - ul. Kamienna Droga. 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu obowiązuje:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu z dopuszczalnością tolerancji 2,0m,
 - 2) szerokość jezdni min. 7,0m i max 14,0m, przy przekroju jednojezdniowym o 4 pasach ruchu,
 - 3) należy zastosować rozwiązania, w tym skrzyżowania ulic, zapewniające skuteczną obsługę komunikacyjną przyległych terenów istniejącej i projektowanej zabudowy,
 - 4) chodnik, oświetlenie, ścieżka rowerowa, przystanki komunikacji zbiorowej, miejsca parkingowe, pasy zieleni przyulicznej w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań,
 - 5) dopuszcza się infrastrukturę techniczną,
 - 6) zaleca się ochronę najbliższej położonej istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz Domu Uzdrowienia Chorych poprzez zastosowanie pasów zieleni izolacyjnej oraz innych środków ochrony akustycznej,
 - 7) zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych w pasie drogowym,
 - 8) zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej z drogi krajowej przyległych terenów istniejącej i projektowanej zabudowy,
 - 9) dopuszcza się docelowo wykonanie przejścia podziemnego przy zjeździe z mostu Tolerancji na Ostrów Tumski, umożliwiającego połączenie pasażerów pieszych, biegnących wzdłuż kanału zatoki (tereny 2.1.ZK i 20.1.ZK), pod warunkiem spełnienia wymogów ochrony przeciwpowodziowej.
3. Teren, o którym mowa w ust. 1 wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.
- **5.1MW** – ustala się przeznaczenie: 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, 2) uzupełniające: a) usługi - z wyłączeniem usług uciążliwych, b) drogi wewnętrzne, c) infrastruktura techniczna, d) parkingi, miejsca postojowe i garaże.

- **5.2U** – ustala się przeznaczenie: 1) podstawowe: zabudowa usługowa - usługi, 2) uzupełniające: a) mieszkania funkcyjne, b) drogi wewnętrzne, c) infrastruktura techniczna, d) parkingi i miejsca postojowe.

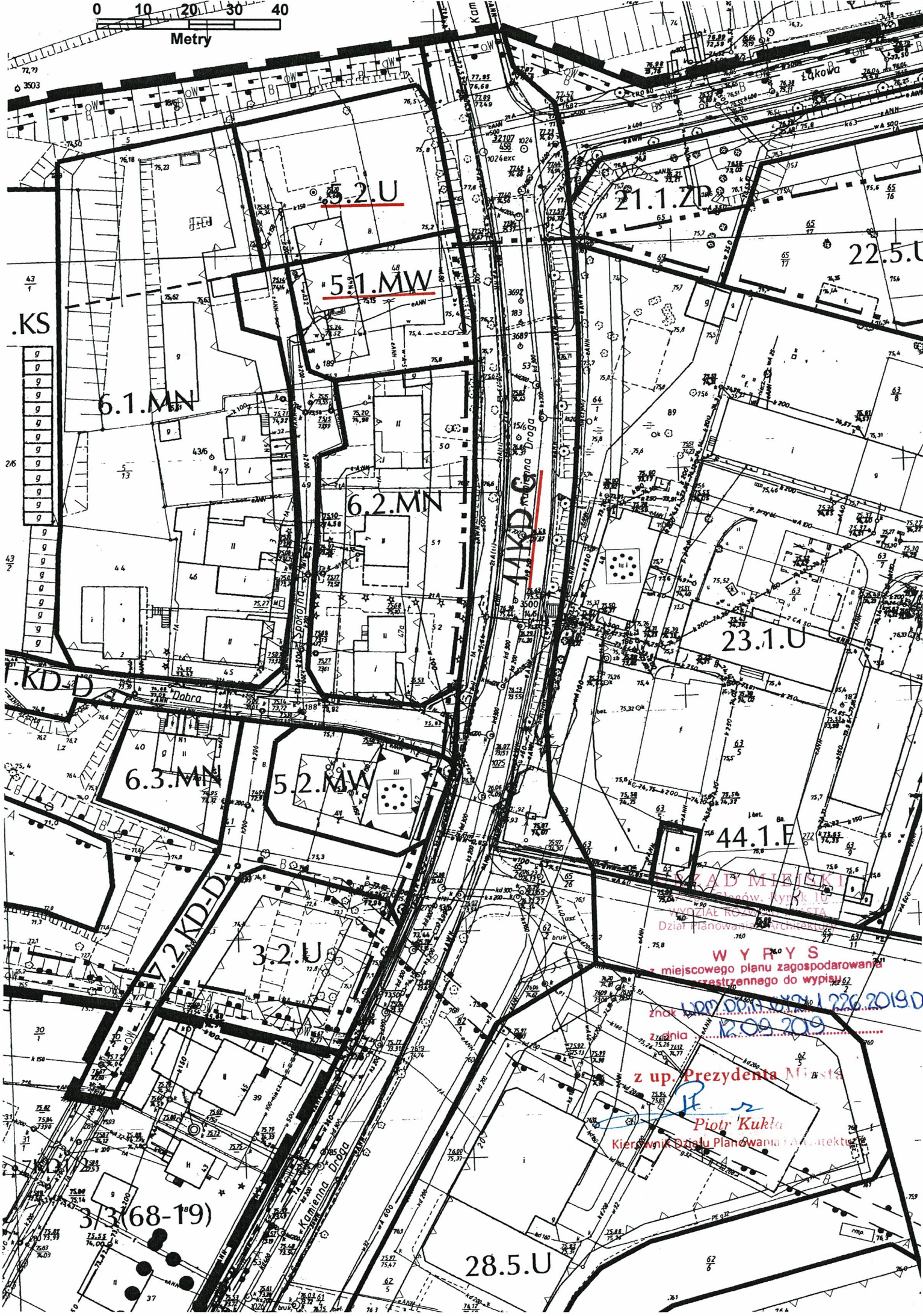
z up. Prezydenta Miasta

Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury

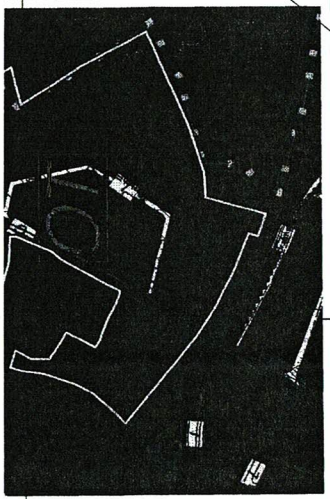
Załącznikami do wypisu jest wyrys z rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 . Wypis wydaje się na wniosek zainteresowanego.
Za wydanie wypisu i wyrys ustalono opłatę skarbową w wysokości 90,00zł. Zapłacono 70,00zł. **Do dopłaty pozostało 20,00zł.**

Otrzymują :

1. Adresat,
2. WRM.DPiA.a/a



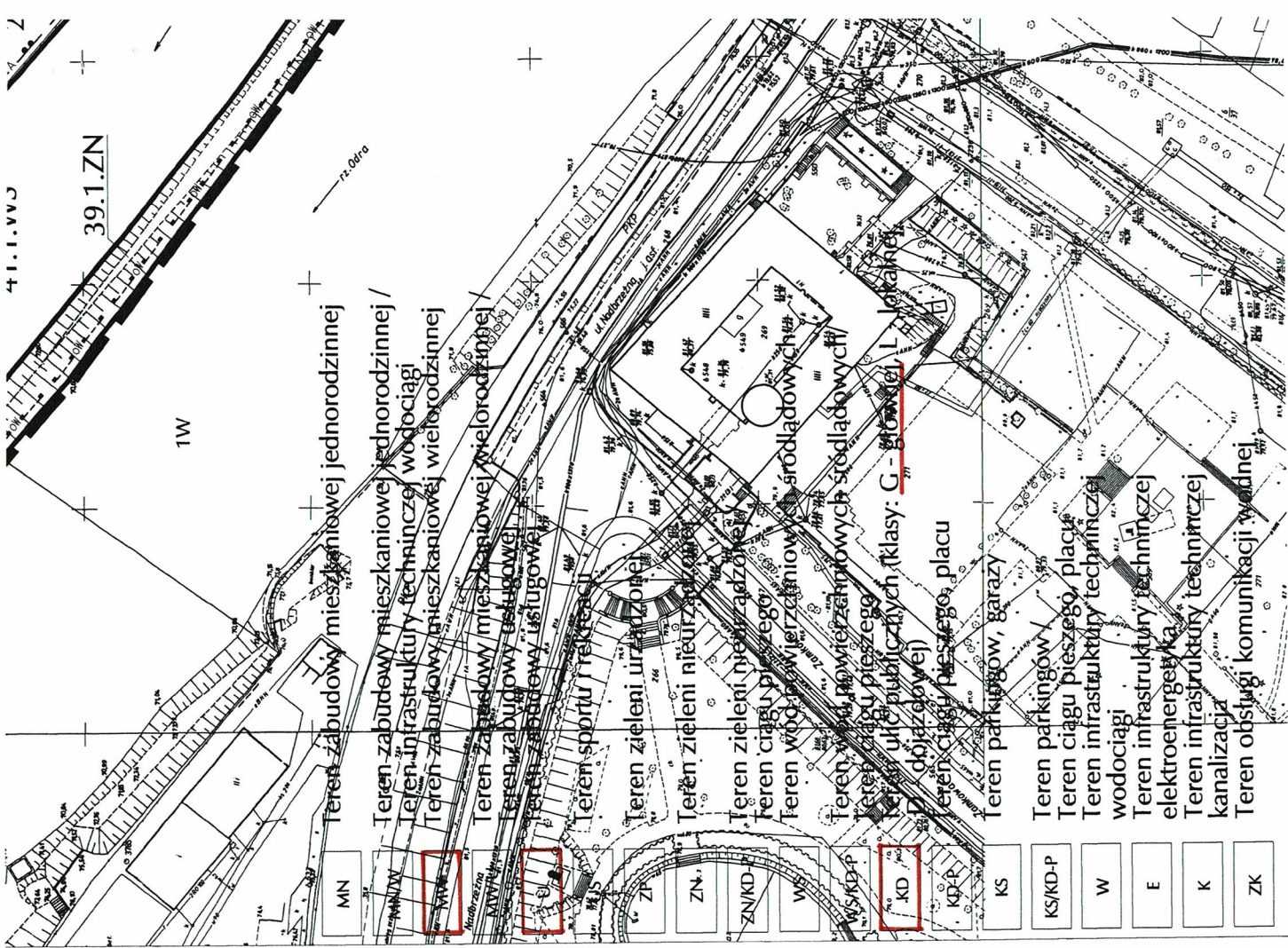
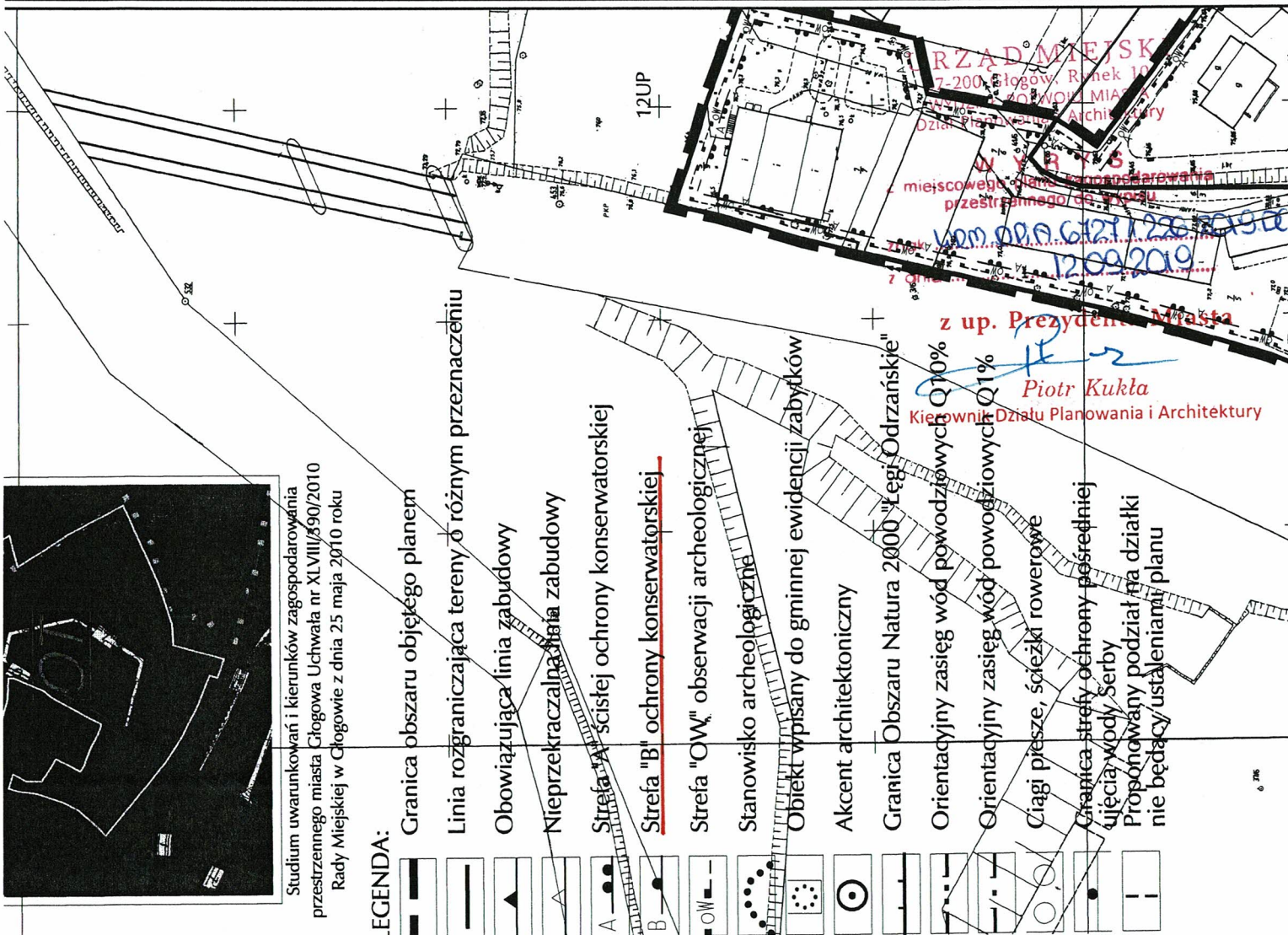
RZĄD MIEJSKI
Gdańsk, Krynki 10
WYDZIAŁ ROZWIĄZAŃ
Dział Planowania i Architektury
WYKŁAD
z miejscowego planu zagospodarowania
szczegółowego do wypisu
znak **W.00/00.03.02.01.226.2019.00**
z dnia **12.09.2019**
z up. Prezydenta Miasta
Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwowa Uchwała nr XLVIII/290/2010 Rady Miejskiej w Gliwowie z dnia 25 maja 2010 roku

LEGENDA:

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Strefa "A" strefy ochrony konserwatorskiej
- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "OW" obserwacji archeologicznej
- Stanowisko archeologiczne
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Akcent architektoniczny
- Granica Obszaru Natura 2000 "Łęgi Odrzańskie"
- Orientacyjny zasięg wód powodziowych Q10%
- Orientacyjny zasięg wód powodziowych Q1%
- Ciągi przeze, ścieżki rowerowe
- Granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody, Serby
- Proponowany podział na działki nie będący ustaleniami planu



z up. Prezydenta Miasta
Piotr Kukła
Kierownik Działu Planowania i Architektury

12.09.2010
12.09.2010
12.09.2010

STAROSTA
GŁOGOWSKI

(6)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21
67-200 GŁOGÓW (6)
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-89
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

Województwo : DOLNOŚLĄSKIE

Powiat : GŁOGOWSKI

Jednostka ewidencyjna : 020301_1 MIASTO GŁOGÓW

Obręb : 0003 WYSPA KATEDRALNA

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : PODGIK.6621.1664.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 13.09.2019

Jednostka rejestrowa : G.78

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo) ROMAN PIOTR GANOWICZ Rodzice:RAFAŁ,ZOFIA ul. Akacyjowa 10; 67-222 JERZMANOWA; DANIELA LUCYNA GANOWICZ Rodzice:MICHAŁ,LUCYNA ul. Akacyjowa 10; 67-222 JERZMANOWA;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
48/1	2	GŁOGÓW; ul. Kamienna Droga 49a	inne tereny zabudowane	Bi	0.1098	0.1098	LE1G/00056690/1

Id działki: 020301_1.0003.48/1 Wartość gruntów:

Razem powierzchnia działek :

0.1098 ha

Słownie : jeden tysiąc dziewięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 13.09.2019

Sporządził : Klaudia Sajko

K. Sajko

Z up. STAROSTY

Aldona Tomkowiak

13.09.2019

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

**STAROSTA
GŁOGOWSKI**
(6)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 (6)
67-200 GŁOGÓW
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-89
NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

Województwo : **DOLNOŚLĄSKIE**

Powiat : **GŁOGOWSKI**

Jednostka ewidencyjna : **020301_1 MIASTO GŁOGÓW**

Obręb : **0003 WYSPA KATEDRALNA**

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : **PODGIK.6621.1664.2019**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 13.09.2019

Jednostka rejestrowa : **G.51**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIEJSKA GŁOGÓW	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
48/7	2	GŁOGÓW; ul. Kamienna Droga 49	tereny mieszkaniowe	B	0.1055	0.1055	LE1G/00025435/0
Id działki: 020301_1.0003.48/7 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

0.1055 ha

Słownie : jeden tysiąc pięćdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 13.09.2019

Sporządził : Klaudia Sajko *K. Sajko*

Z up. STAROSTY

Aldona Tomkowiak

13.09.2019

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA
GŁOGOWSKI

(6)

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI

GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21

67-200 GŁOGÓW

(6)

tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-81

NIP 693-21-60-254 REGON 021289056

Województwo : DOLNOŚLĄSKIE

Powiat : GŁOGOWSKI

Jednostka ewidencyjna : 020301_1 MIASTO GŁOGÓW

Obręb : 0003 WYSPA KATEDRALNA

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : PODGIK.6621.1664.2019

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 13.09.2019

Jednostka rejestrowa : G.59

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ul.Wspólna 1/3; 00-921 WARSZAWA; Korespondencja: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD,; ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU,54-155 WROCŁAW,;	Trwały zarząd	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
53	2	GŁOGÓW; ul. Kamienna Droga	drogi	dr	1.2752	1.2752	LE1G/00035501/7
Id działki: 020301_1.0003.53 Wartość gruntów:							

Razem powierzchnia działek :

1.2752 ha

Słownie : jeden ha. dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 13.09.2019

Sporządził : Klaudia Sajko *K.Sajko*

Z up. STAROSTY

Aldona Tomkowiak

13.09.2019

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1:500



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Nazwa materiału zasobu	ME
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	-
Data wykonania kopii	10 WRZ. 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY <i>[Signature]</i>

Głogów dn. 10.09.2019 r.

Właściciel
Roman Piotr Ganowicz
imię i nazwisko

67-222 Jerzmanowa
miejscowość

Akacyja 10
ulica nr domu

Współwłaściciel
Daniela Lucyna Ganowicz
imię i nazwisk

67-222 Jerzmanowa
miejscowość

Akacyja 10
ulica nr domu

OŚWIADCZENIE

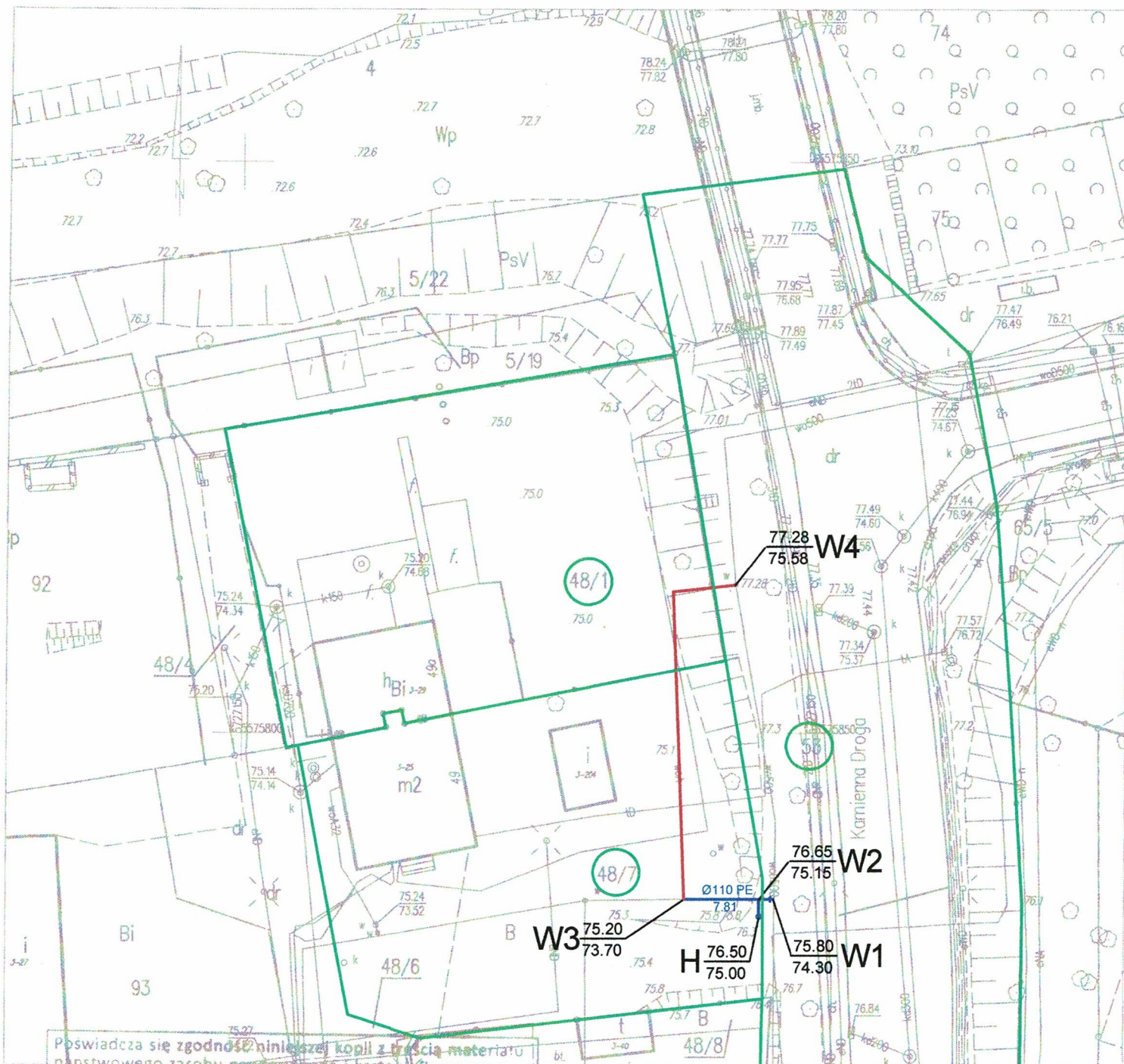
1. Oświadczamy, że jesteśmy właścicielami gruntu oznaczonego na mapie ewidencyjnej działka nr **48/1** obręb **III Wyspa Katedralna** jednostka ewidencyjna **020301_1** **Miasto Głogów**.
2. Wyrażamy zgodę na likwidację w obrębie naszej w/w nieruchomości sieci wodociągowej zgodnie z załączoną mapą do niniejszego oświadczenia.
3. Wyrażam zgodę na czasowe zajęcie naszej nieruchomości pod likwidację sieci wodociągowej określonej w punkcie 2.
4. Oświadczenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
5. PO WYKONANIU ROBÓT ZIEMNYCH I LIKUIDACJI RUROCIĄGU, TEREN ZOSTANIE DOPROWADZONY DO STANU PIERWOTNEGO.



.....
podpis: właściciela i współwłaściciela

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500



Pozwiera się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Nazwa materiału zasobu	M2
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	10 WRZ, 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
- projektowana sieć wodociągowa
- granice działek

Głogów dn. 10.09.2019 r.



Prezydent Miasta Głogowa

Rafael Rokaszewicz

67-200 Głogów, Rynek 10

Sekretariat Prezydenta Miasta Głogowa tel. 76/ 7265-401 i 450

www.glogow.pl e-mail: prezydent@glogow.um.gov.pl

Głogów, dn. 09.10.2019 r.

WRM-DGiGG.6853.19.2019.BB

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
Akwedukt Jolanta Kaczmarek
Jaczów ul. Długa 29
67-200 Głogów

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej – Budowa sieci wodociągowej oraz likwidacja sieci wodociągowej - ul. Kamienna Droga 49 w Głogowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.09.2019r. informuję, że w/w projekt zlokalizowany w granicach działki nr geod. 48/7 obręb 3 „Wyspa Katedralna”, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Głogów uzgadniany na zlecenie PWiK Sp. z o.o. - jest zaopiniowany pozytywnie.

Wyrażam zgodę na dysponowanie w/w nieruchomością gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Głogów (do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia).

Gmina Miejska Głogów nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z obcymi urządzeniami.

Nadmieniam, że warunkiem uzyskania zgody na wejście w teren działki nr geod. 48/7 obręb 3 celem realizacji uzgodnionego pozytywnie projektu, będzie złożenie wniosku o zajęcie terenu gminnego, a następnie zawarcie umowy o czasowe zajęcie nieruchomości i uiszczenie stosownych opłat. Ponadto informuję, że po zakończeniu inwestycji zostanie podpisana umowa na trwałe zajęcie terenu gminnego, która będzie obowiązywała do czasu ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci. Warunek ten nie dotyczy dróg.

Po zawarciu z gminą umowy o czasowe zajęcie terenu, przed rozpoczęciem prac budowlanych należy powiadomić Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie w celu realizacji n/w warunków Działu Ochrony Środowiska tut. Urzędu:

1. W trakcie realizacji inwestycji należy zachować minimalną odległość 2m od pni drzew, oraz odpowiednio zabezpieczyć pnie i systemy korzeniowe drzew i krzewów. Wykopy powinny być zasypane bezpośrednio po zakończeniu prac, tak aby nie dopuścić do przeschnięcia bryły korzeniowej.
2. Należy ograniczyć prace w strefie systemów korzeniowych, tak aby zminimalizować zagęszczanie podłoża oraz uszkodzenia korzeni, w miarę możliwości trasa przyłącza powinna przebiegać poza zasięgiem koron drzew.
3. Po zakończeniu prac należy odtworzyć zniszczone trawniki, podłoże powinno zostać odpowiednio zagęszczone, tak aby uniknąć osiadania gleby i tworzenia się nierówności w późniejszym okresie, należy również uzupełnić ubytki krzewów uszkodzonych w trakcie realizacji inwestycji.
4. W przypadku konieczności usunięcia drzew o obwodach powyżej 50 cm (wszystkie gat.), 65 cm – kasztanowiec, robinia akacjowa i platan klonolistny oraz 80 cm

– w przypadku gatunków szybko rosnących – topola, wierzba, klon jesionolistny oraz klon srebrzysty (obwód mierzony na wys. 5 cm) - konieczne jest uzyskanie zezwolenia, które dla nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Głogów wydaje Starostwo Powiatowe, zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2018 poz. 1614 ze zm.).

Niniejsze uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty jego wydania.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł od udzielonego pełnomocnictwa, na podstawie załącznika (część IV) do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

Z poważaniem,


PREZYDENT MIASTA
Rafael Rokaszewicz

Do wiadomości: ZGM, ul. Poczdamska 1, 67-200 Głogów

Załączniki:

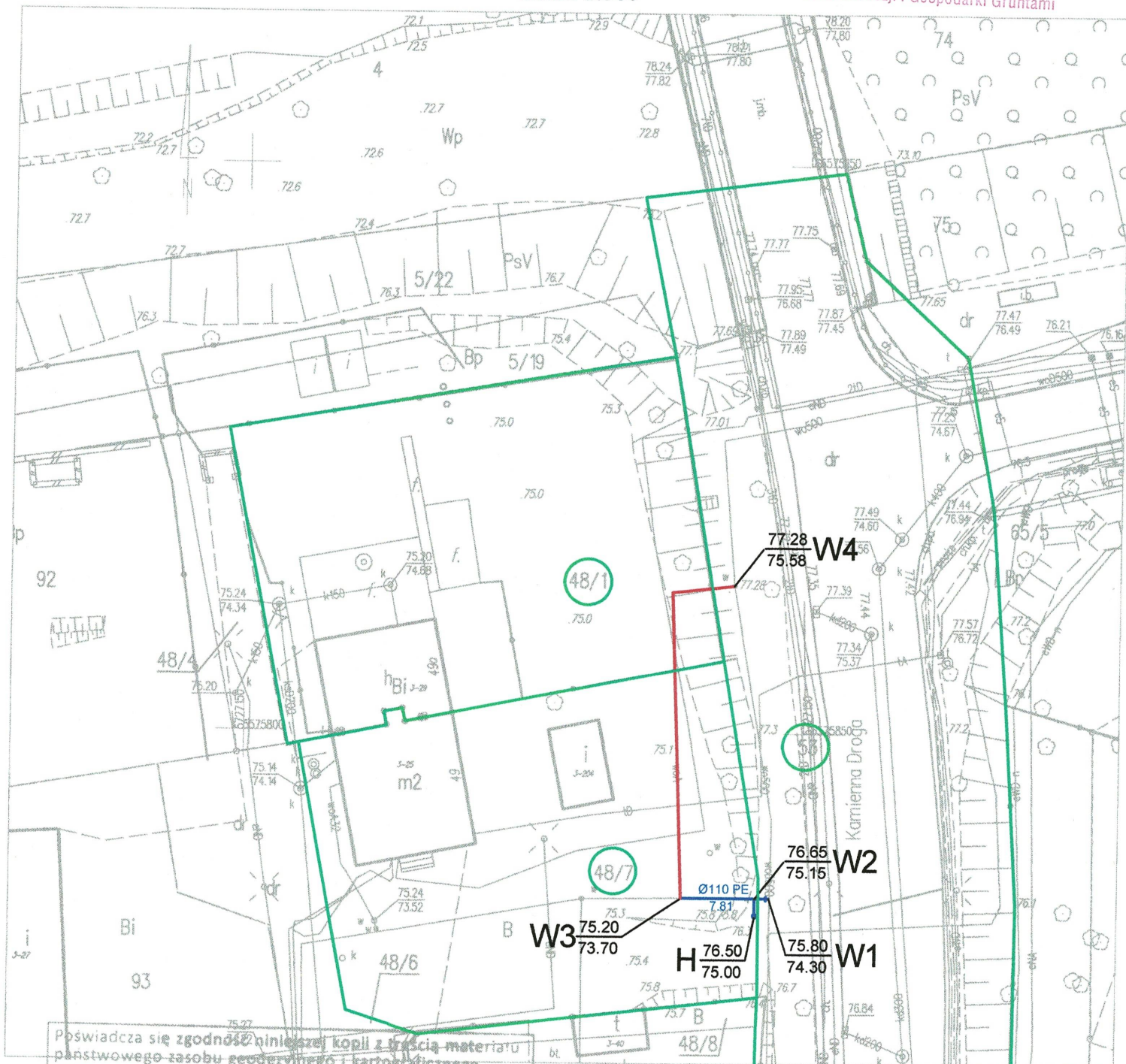
1. zał. mapowy – skala 1:500 – 1 szt.

Sprawę prowadzi: Barbara Burchardt,
tel. 76/ 7265-456, e-mail: b.burchardt@glogow.um.gov.pl

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

URZĄD MIEJSKI
67-200 Głogów, Rynek 10
WYDZIAŁ ROZWOJU MIASTA
Dział Geodezji i Gospodarki Gruntami



Pozwiera się zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Nazwa materiału zasobu	M2
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	-
Data wykonania kopii	10 WRZ. 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i>

LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
- projektowana sieć wodociągowa
- granice działek

Głogów dn. 10.09.2019 r.



**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

O.WR.Z-3.4341.226.2019.4.ab

POLECONY
za zwrotnym poświadczeniem
odbioru

Wrocław, dnia 06.11.2019

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.), w związku z art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24 września 2019r. Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów w imieniu na rzecz, której działa Pani Jolanta Kaczmarek, Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich AKWEDUKT, ul. Długa 29, 67-200 Głogów w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów

zezwalam

na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów na następujących warunkach:

1. Urządzenie tj. sieć wodociągową należy umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji (rys. nr 1.00).
2. Demontaż istniejącej sieci wodociągowej wykonać zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji (rys. nr 1.00).
3. Z uwagi na zadanie pn. „Remont mostu drogowego nad rzeką Starą Odrą w ciągu drogi krajowej nr 12 w km 123+732 w m. Głogów”, którego inwestorem jest GDDKiA Oddział Wrocław, warunkiem wejścia w pas drogowy drogi krajowej w celu wykonania inwestycji, o której mowa w pkt. 1 i 2 jest zakończenie robót przed rozpoczęciem remontu ww. odcinka drogi krajowej tj. do dnia 30 marca 2020r.
4. Dopuszcza się możliwość prowadzenia robót poza jezdnią drogi krajowej nr 12 metodą rozkopu otwartego zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi.
5. Urządzenie w pasie drogowym drogi krajowej umieścić na głębokości min. 1,00m licząc od poziomu nawierzchni do górnej krawędzi rury na rzędnych wykluczających kolizję z istniejącymi sieciami.
6. Termin i szczegóły umieszczenia urządzenia w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 należy ustalić z GDDKiA Rejon Głogów, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 61.
7. W obrębie systemu korzeniowego prace wykonać ze szczególną ostrożnością.
8. Teren robót oznakować przed dostępem osób postronnych oraz zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo w obrębie prowadzonych robót ponosi inwestor zadania.
9. Prace wykonać bez wstrzymywania ruchu na drodze krajowej nr 12.
10. W trakcie prowadzenia prac zabrania się parkowania maszyn i pojazdów na jezdni drogi krajowej.
11. W trakcie robót zabrania się nawożenia ziemi na jezdnię. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast oczyścić ją z gruntu.
12. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi krajowej do budowy lub umieszczenia nad uzgodnioną instalacją technicznej infrastruktury drogowej.
13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi krajowej nr 12 wymagać będzie przełożenia urządzenia, o którym mowa w pkt. 1, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

14. W przypadku ewentualnych zapadnięć, wszelkie odkształcenia jezdni oraz innych elementów pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót zostaną odtworzone przez Wykonawcę na koszt Inwestora zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez GDDKiA Rejon Głogów, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 61.
15. Naruszona konstrukcja pasa drogowego w miejscu robót zostanie odtworzona przez Wykonawcę na koszt Inwestora - zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez GDDKiA Rejon Głogów, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 61.
16. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać według normy PN-S-02205, natomiast wszelkie roboty nawierzchniowe zgodnie z odpowiednimi normami technicznymi.
17. Zarządca drogi zastrzega, że w przypadku wybudowania ww. urządzenia infrastruktury technicznej niezgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i wystąpieniem kolizji z przebudową drogi krajowej usunięcie kolizji nastąpi na koszt właścicieli sieci, niezwłocznie po jej wskazaniu.
18. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami. W przypadku, gdy lokalizacja sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów koliduje z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów.
19. Wszelkie odkształcenia jezdni oraz innych elementów pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
20. Zarządca drogi zgodnie z art. 39 ust. 3a cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych poucza o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo robót budowlanych oraz uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę. W tym celu należy przedłożyć 3 egz. Projektu budowlanego.
21. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie takiego zezwolenia należy zgodnie z art. 40, ust. 1, ust. 2 pkt 1 i 2 i ust. 3 w/w ustawy o drogach publicznych wystąpić 30 dni wcześniej przed planowanym zajęciem pasa drogowego z wnioskiem do GDDKiA Rejon Głogów, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 61 załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. (Dz. U nr 140 z 2004r., poz. 1481 ze zm.) łącznie z projektem oznakowania i zabezpieczenia robót zatwierdzonym przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
22. Za zajęcie pasa drogowego i za okres umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami funkcjonowania drogi pobrana będzie opłata przewidziana w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 lipca 2011r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad (Dz. U. z 2014 r., poz. 1608 ze zm.).
23. Przed wydaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego, organ dokona ponownych ustaleń, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań, czy odstąpienie od zasady przewidzianej przez ustawodawcę co do sposobu wykorzystywania pasa drogowego jest nadal uzasadnione.
24. Zarządca drogi nakłada na Inwestora zadania obowiązek przedłożenia do GDDKiA Rejon Głogów, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 61 przed odbiorem pasa drogowego operatu geodezyjnego pomiaru powykonawczego usytuowania ww. urządzenia.
25. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością będącą w zarządzie GDDKiA na cele budowlane związane z powyższymi robotami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
26. Utrzymanie w/w urządzeń należy do ich właścicieli.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24 września 2019r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów w imieniu na rzecz, której działa

Pani Jolanta Kaczmarek, Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych AKWEDUKT, ul. Długa 29, 67-200 Głogów wystąpiła o uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów

Strona została pismem o znaku O.WR.Z-3.4341.226.2019.3.ab z dnia 24 października 2019r. powiadomiona zmianie terminu rozpatrzenia sprawy z uwagi na konieczność uzyskania dodatkowych opinii.

W trakcie prowadzonego postępowania organ ustalił, że projektowana sieć wodociągowa zostanie zlokalizowana poza jezdnią drogi krajowej nr 12, w pasie zieleni.

Organ po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy postanowił zezwolić na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów na podstawie przedłożonych dokumentów. Lokalizacja urządzenia jest zgodna z żądaniem Strony.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i innych materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz lokalizowania w nim w/w urządzeń i obiektów. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy. O tym, co może znajdować się w pasie decyduje zarządca drogi, który przy wydawaniu zezwoleń musi jednak kierować się przede wszystkim obowiązującymi przepisami oraz wykonywaniem nałożonych na niego obowiązków, do których między innymi zalicza się bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz wykorzystywać posiadaną wiedzę i praktykę w zarządzaniu drogami.

W ocenie organu zarządzającego drogami krajowymi w niniejszej sprawie zachodzi przesłanka określona w art. 39, ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniająca wyrażenie zgody na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 12 (działka nr 53 AM2 obr. 0003 Wyspa Katedralna) w m. Głogów.

Lokalizacja nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

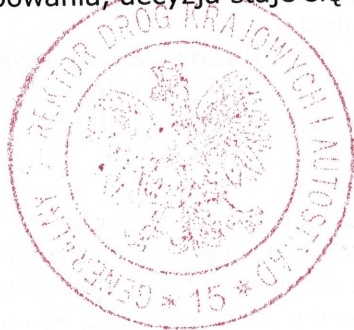
Zarządca drogi informuje, że na etapie składania wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego, organ przed wydaniem przedmiotowej decyzji dokona ponownych ustaleń, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań, czy odstępstwo od zasady przewidzianej przez ustawodawcę co do sposobu wykorzystywania pasa drogowego jest nadal uzasadnione. W przypadku braku przesłanek wynikających z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, organ może odmówić wydania decyzji na zajęcia pasa drogowego.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r.- Prawo o postępowaniu przez sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1369 z późn. zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału we Wrocławiu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (adres: ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2003 r. Nr 221, poz. 2193 z późn. zm.) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział we Wrocławiu zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Generalnego Dyrektora
Dróg Krajowych i Autostrad
Zastępcza Dyrektora Oddziału

mgr inż. Jacek Mozałewski

OTRZYMUJA:

1. Pani Jolanta Kaczmarek
Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
AKWEDUKT
ul. Długa 2, 9 67-200 Głogów
2. a/a

DO WIADOMOŚCI:

1. GDDKiA Rejon Głogów
2. Wydział Z-4

za pełnomocnictwem opłatę skarbową uiszczono
w kwocie 17,00 zł
data wpłaty: 24.09.2019r
nr pokwitowania:
82 1020 5226 0000 6102 0417 7895

zwolnienie z opłaty skarbowej
na podst. części III ust. 44 kol. 4 pkt 9
zał. do ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
tekst jedn. 2018 poz. 1044

Administratorem danych osobowych wnioskodawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. 22 375 8888, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego i rozpatrzenia wniosku jak również w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.), ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 217) oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Dane osobowe będą ujawniane innym stronom postępowania i ich pełnomocnikom oraz podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres rozpatrywania sprawy oraz przez okres archiwizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

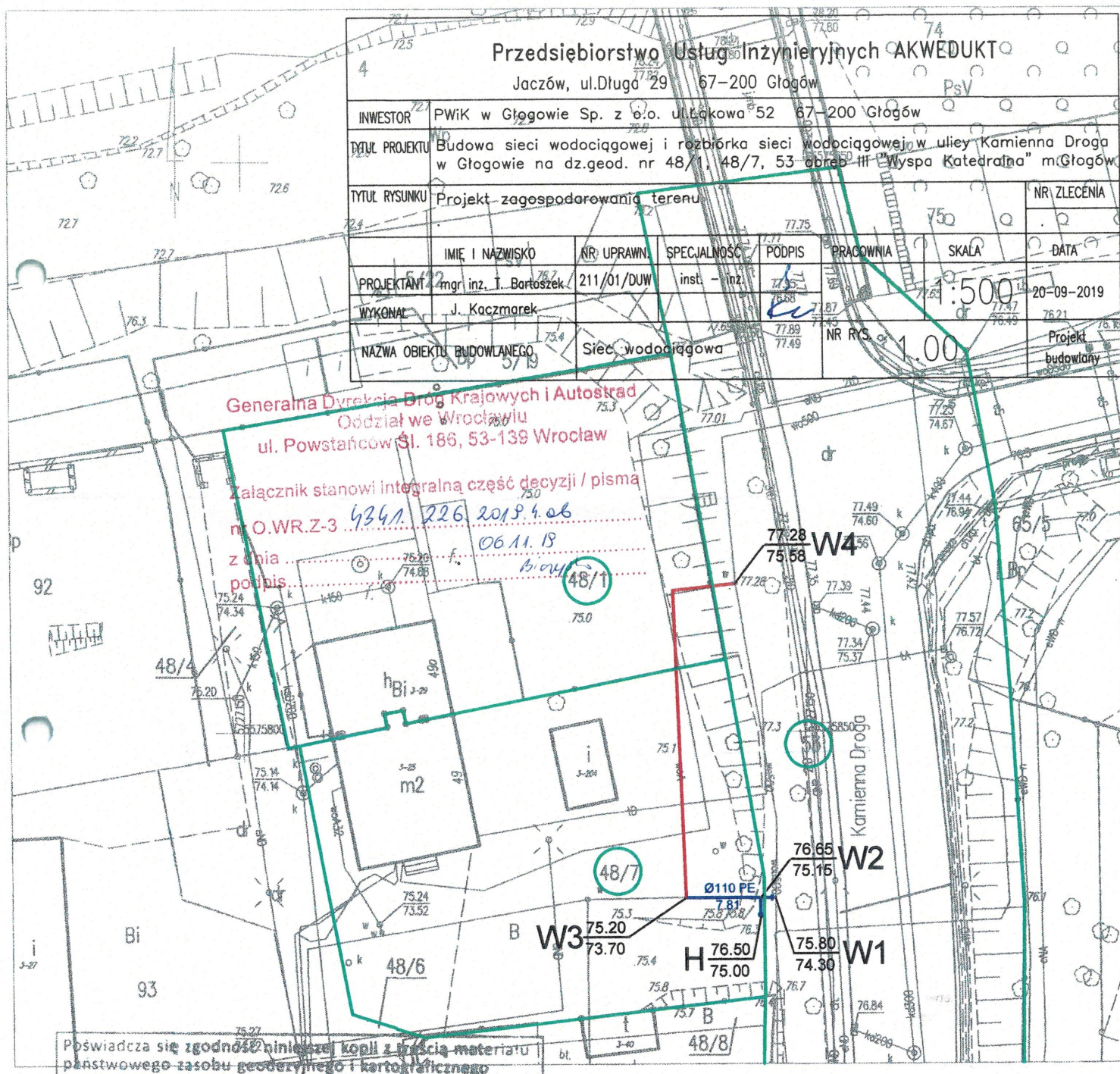
Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz usuwania danych na warunkach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.


Wnioskodawca ma prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych tj. numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Danych Osobowych. Podanie danych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych może skutkować pozostawieniem podania (wniosku) bez rozpoznania na warunkach określonych w kodeksie postępowania administracyjnego. Podanie danych kontaktowych, tj. numeru telefonu oraz adresu poczty elektronicznej jest dobrowolne.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

\$24.50



Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGÓWSKI
Nazwa materiału zasobu	MZ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	-
Data wykonania kopii	10 WRZ, 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	


LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
— projektowana sieć wodociągowa
— granice działek

Głogów dn. 10.09.2019 r.

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (76) 72 131 10
L/N.5142.657.2019.KD

dwkz-lg@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Legnica, dnia 15 stycznia 2020 r.

DECYZJA NR 35/2020

**POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA TERENIE UKŁADU
URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW**

Na podstawie art. 89 pkt 2 art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1b, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018, poz. 2067 ze zm.), § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 1, 3, 5, ust. 3, rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisany do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018, poz. 1609 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018, poz. 2096 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.12.2019 r. (data wpływu: 12.12.2019 r., uzupełniony pocztą elektroniczną w dniu 10.01.2020 r.) Pani Jolanty Kaczmarek, Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich AKWEDUKT, Jaczów, ul. Długa 29 występującej w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, Głogów, posiadającego tytuł prawny do korzystania z zabytku;

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie nowej sieci wodociągowej, na dz. nr 48/1, 48/7, 53, obr. Wyspa Katedralna, ul. Kamienna Droga, m. Głogów

przy zabytku: pas krajobrazowy zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Głogowa, objęty wpisem do rejestru zabytków pod nr A/2642/2178, decyzją z dnia 31.03.1975 r.,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załączonego do niego programu robót budowlanych (2 egz.),

udzielam pozwolenia

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów, na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie nowej sieci wodociągowej, na dz. nr 48/1, 48/7, 53, obr. Wyspa Katedralna, ul. Kamienna Droga, m. Głogów, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie robót budowlanych autorstwa Pani Jolanty Kaczmarek: *Opis technicznych zamierzenia projektowego wraz z projektem zagospodarowania terenu*, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.

Jednocześnie określam warunki polegające na obowiązku:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- **Inwestor zobowiązany jest uzyskać odrębne pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w trybie art. 36 ust. 5. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2067, ze zm.).**

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 11.12.2019 r. (data wpływu: 12.12.2019 r.) Pani Jolanta Kaczmarek, wystąpiła w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., do tut. Urzędu, tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie nowej sieci wodociągowej, na dz. nr 48/1, 48/7, 53, obr. Wyspa Katedralna, ul. Kamienna Droga, m. Głogów. Do wniosku załączono 2 egzemplarze programu robót budowlanych.

W dniu 10.01.2020 r., pocztą elektroniczną, wnioskodawca przesłał wypisy z rejestru gruntów dla ww. nieruchomości.

Działki nr 48/1, 48/7, 53, obr. Wyspa Katedralna, zlokalizowane są na terenie pasa krajobrazowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Głogowa, który został objęty wpisem do rejestru zabytków pod nr A/2683/937/L, decyzją z dnia 31.03.1975 r. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Ponadto inwestycja prowadzona będzie w obrębie strefy „OW” obserwacji archeologicznej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Tumskiego w Głogowie.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 36 ust. 8 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 (w tym roboty budowlane), podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d. 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5 (w tym roboty budowlane) niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107 d ust. 2 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszego pozwolenia służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu 1 egz. programu robót budowlanych.

Drugi egz. programu pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymują strony postępowania (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

■ Jolanta Kaczmarek (pełnomocnik)

aa teczka obiektu

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego: pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
tel. 606-950-000

Opis techniczny zamierzenia projektowego

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZAPYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZAPYTKÓW
WE WROCŁAWIU
ZAL. NR 1 do pisma, postanowienia, decyzji
NR 35/2020 z dnia 15.01.2020

1. Funkcja.

Projektowana sieć wodociągowa, będzie służyć do zaopatrywania w wodę mieszkańców Głogowa.

Sieć wodociągową projektuje się na działkach nr 48/7, 53 obręb nr III "Wyspa Katedralna", Miasto Głogów.

2. Charakterystyka projektu.

Inwestorem zadania jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Sp. z o.o., ulica Łąkowa 52, 67-200 Głogów.

Projektowana sieć wodociągowa włączona będzie do istniejącej sieci wodociągowej w dwóch punktach W1 i W3. Sieć wodociągowa wykonana będzie z rur polietylenowych typu PEHD (PE 100) PN 10 (SDR 17) o średnicy 110 mm. Rurociągi będą ułożone na głębokości 1,50 m pod powierzchnią terenu. Odcinki wykonane będą metodą wykopu otwartego na podsypce piaskowej o grubości 20 cm a po ułożeniu rurociągów zostanie wykonana obsypka piaskiem o grubości 20 cm ponad wierzch rury. Szerokość wykopu będzie wynosiła 80 cm.

W punkcie W1 zamontowana będzie zasuwa kołnierzowa o średnicy 100 mm. W punkcie W2 zamontowany będzie hydrant podziemny o średnicy 80 mm wraz z zasuwą. Trasa rurociągów oznakowana będzie taśmą sygnalizacyjną koloru niebieskiego z wkładką metalową umożliwiającą lokalizację trasy rurociągu. Na powierzchni terenu znajdować się będą tylko skrzynki do zasuwy i hydrantu podziemnego. Po wykonaniu robót ziemnych teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego przed realizacją robót.

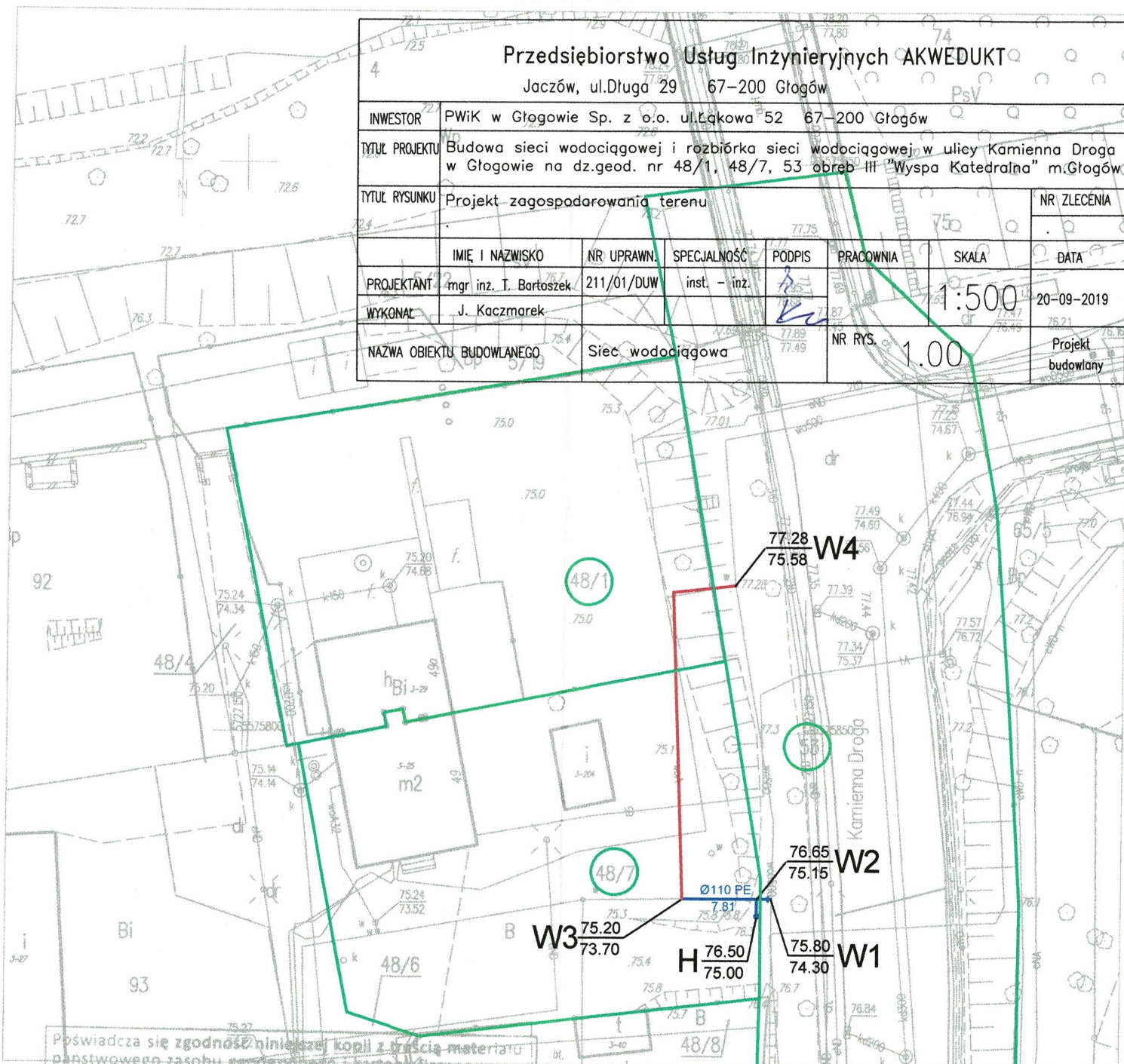
W ramach zadania zostanie zlikwidowana sieć wodociągowa na odcinku od punktu W3 do punktu W4. Likwidowana sieć wodociągowa przebieg po działkach nr 48/1, 48/7, 53 obręb nr III "Wyspa Katedralna", Miasto Głogów. Głębokość posadowienia likwidowanej sieci wynosi 1,50 m pod powierzchnią terenu. Szerokość wykopu likwidowanej sieci będzie wynosiła 80 cm.

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich
AKWEDUKT
Jolanta Kaczmarek
Jaczów, ul. Długa 29 • 67-200 Głogów
NIP 693-103-76-69 • REG.390417597

Kaczmarek

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

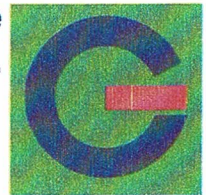


Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Nazwa materiału zasobu	M2
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	10 WRZ. 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
- projektowana sieć wodociągowa
- granice działek

Głogów dn. 10.09.2019 r.



TR w/m

Nasz znak: TT-400/ 107 /2019

Dotyczy: warunków technicznych na przebudowę (spięcie) zlokalizowanej w pasie drogi ulicy Kamienna Droga sieci wodociągowej dn 500 mm (dz. nr geod. 53) z siecią wodociągową dn 80 zlokalizowanej poza opasem jezdni ul. Kamienna Droga (dz. nr geod. 48/7) w Głogowie .

W odpowiedzi na złożony wniosek w sprawie jak w temacie Dział Techniczny Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną informuje co następuje:

- istniejącą sieć wodociągową dn 80 mm w dz. nr geod. 48/7 i 48/1 wzdłuż pasa drogi ul. Kamienna Droga, wskazaną na załączonym planie - wykreśloną krzyżykami, należy trwale zlikwidować, w miejscu odcięcia przy dn 500 zaślepić, sposób likwidacji opisać w dokumentacji projektowej,
- nową sieć wodociągową (spinającą sieć dn 80 mm i dn 500 mm) należy projektować od wskazanego na załączonym planie pkt. 1 (dz. nr geod. 48/7) do pkt. 2 zlokalizowanego w pasie drogi ul. Kamienna Droga (dz. nr geod. 53) z rur PEHD dn 110mm,
- połączenia sieci dn 80 mm z planowaną siecią dn 110 planować metodą zgrzewania,
- wpięcie sieci dn 110 mm do sieci dn 500 mm poprzez dogrzenie/zgrzanie siodełka elektrooporowego,
- w miejscu włączenia sieci dn 110 do sieci magistralnej dn 500 mm zaplanować (na sieci dn 110 mm) zasuwę odcinającą,
- zaraz za w/w zasuwą odcinającą zamontować zestaw hydrantowy (służący celom eksploatacyjnym sieci wodociągowej), zestaw o średnicy dn 80 mm (zasuwa+ hydrant),
- sieć wodociągową należy projektować z rur PEHD z uwzględnieniem ewentualnych szkód górniczych,
- sieć wodociągową projektować w miejskich ciągach komunalnych, chodniku lub wydzielonym pasie dla infrastruktury technicznej,
- lokalizację planowanej sieci uzgodnić z właścicielami gruntów po których będzie ona przebiegała,
- nie dopuszcza się sytuowania przewodów w terenie prywatnym nieruchomości, w przypadku konieczności usytuowania sieci w terenach osób trzecich, nieruchomości te należy obciążyć służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa,
- trasa przewodów sieci wodociągowej powinna przebiegać prosto, z najmniejszą ilością załamań, a minimalne zagłębienie winno wynosić 1,4 m,
- armaturę dla sieci projektować nie gorszą jak armatura firmy Hawle lub AVK,
- armaturę sieci wodociągowej tj. hydranty, zasuwy sieciowe oznakować w terenie na tabliczkach umieszczonych na słupkach lub budynkach zgodnie z PN-86/B-09700,
- przy projektowaniu trasy przewodów wodociągowych należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- przed opracowaniem projektu (dokumentacji technicznej), koncepcję planowanej sieci należy uzgodnić w dziale TT Przedsiębiorstwa pod względem kolizji z istniejącym i planowanym uzbrojeniem oraz w celu jej zaopiniowania,
- koncepcja winna zawierać wykaz właścicieli działek, po terenach których przebiegać będzie trasa projektowanej sieci,

VERTE

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów - ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 - tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 - fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

- ze względu na możliwość wystąpienia kolizji projektowanej sieci z innymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego należy złożyć wniosek do Starosty o uzgodnienia projektowej sieci na Naradzie Koordynacyjnej, protokół z Narady należy załączyć wraz z załącznikiem graficznym do dokumentacji projektowej,
- dokumentację techniczną na realizację inwestycji przedłożyć do uzgodnienia w Dziale Technicznym Przedsiębiorstwa,
- w terminie 7 dni przed przystąpieniem do realizacji należy powiadomić dział TT celem wprowadzenia sprawowania kontroli wykonania robót zanikających (przeglądy i odbiory techniczne częściowe) oraz robót ostatecznych (odbiór techniczny końcowy po zakończeniu budowy),
- przed włączeniem do czynnej sieci wodociągowej wodę z planowanego rurociągu należy oddać do badania które musi być przeprowadzone przez laboratorium o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną (np. Dział Laboratorium PWiK w Głogowie sp. z o.o. Serby ul. Wodna 1 tel. 076/833-12-20),
- do odbioru częściowego (przed zasypką) wymagane są szkice geodezyjne inwentaryzacja elementów podlegających zakryciu, natomiast do odbioru końcowego wymagana jest geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wykonane przez uprawnione jednostki geodezyjne, inwentaryzacja ta musi posiadać potwierdzenie przyjęcia do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- włączenie do sieci będących naszą własnością dokonuje Przedsiębiorstwo na zlecenie i z powierzonych materiałów przez Wykonawcę,
- wszelkie uzgodnienia m. innymi warunki techniczne tracą ważność w razie nie przystąpienia do budowy bądź zmiany sposobu wykorzystania terenu w ciągu 2 lat od daty uzgodnienia.

Otrzymują:

- ~~TR w/m,~~
- ~~TW w/m,~~
- TT a/a.

MD/MD

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. technicznych
Wojciech Stanicki

**Załącznik do pisma
TT-400/107/2019**

**istniejąca sieć wodociągowa
dn 80 i dn 500**

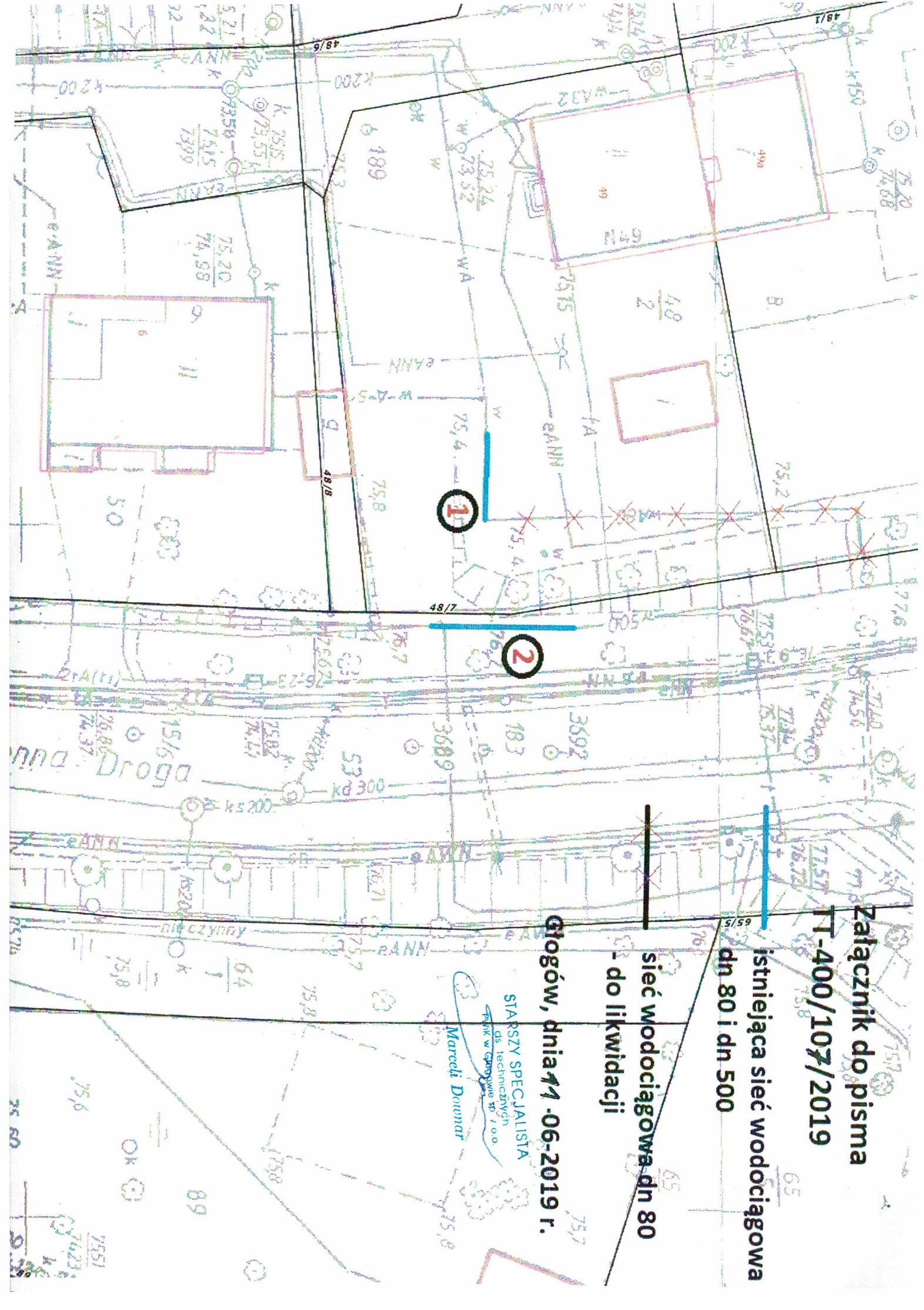
**sieć wodociągowa dn 80
do likwidacji**

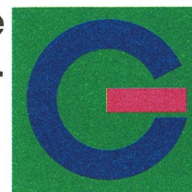
Głogów, dnia 11-06-2019 r.

STARSZY SPECJALISTA

*ds. technicznych
Punkt w Głogowie sp. 1.0.0.*

Marceli Domnar





Głogów, dnia 30-12-2019 r.

**Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
„AKWEDUKT” Jolanta Kaczmarek**
Jaczków, ul. Długa 29
67-200 Głogów

Nasz znak: TT-401/086/2019

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego budowy sieci wodociągowej
w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz. nr geod. 48/1,
48/7 i 53, obręb III „Wyspa Katedralna” m. Głogów.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w załączeniu odsyła jeden egzemplarz dokumentacji technicznej na budowę sieci wodociągowej przy ul. Kamienna Droga w dz. nr geod. 48/1, 48/7 i 53 w Głogowie.

Dokumentacja została rozpatrzona pozytywnie z uwagą dla Wykonawcy zadania, że zlikwidowaną sieć wodociągową na inwentaryzacji powykonawczej należy oznakować jako „nieczynna”.

Otrzymują:

- Adresat,
- TT a/a.

CZŁONEK ZARZĄDKU
Dyrektor ds. Technicznych
Wojciech Stanicki

MD/MD

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W GŁOGOWIE
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

67-200 Głogów · ul. Łąkowa 52
Biuro Obsługi Klienta: tel./fax 76 835 58 61 · tel./fax 76 835 46 42
Centrala: tel. 76 834 21 31 · fax 76 834 21 31 w. 30
Sekretariat: tel./fax 76 834 09 38
Konto: B.S. Głogów 73 864600080000 0014 0416 0001
Identyfikator: 004043874
NIP 693-00-09-317

Wysokość kapitału zakładowego
92 057 900,00 zł

Oznaczenie organu rejestrowego:
Sąd Rejonowy dla Wrocławia
- Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy
Krajowy Rejestr Sądowy:
NS-REJ. KRS 0000035284

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłosz.pracy geodezyjnej		PODGIK.6640.1113.2019	
nr działki		ul.Kamienna Droga dz.nr 48/7	
Jedn. ewidencyjna	identyfikator	020301_1	
	nazwa	m. Głogów	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003	
	nazwa	Wyspa Katedralna	
Skala mapy		1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000 strefa 5	
	Wysokości	Kronsztadt 86	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano	
Oznaczenie zakresu aktualizacji			
Mapa aktualna na dzień		2019-09-11	
nazwa firmy:		wykonawca:	
USŁUGI GEODEZYJNE		mgr inż. Mariusz Czarnik	
mgr inż. Mariusz Czarnik		67-200 Głogów, ul. Łąkowa 52/6	
Stawna 10/6		kom. 602-510-783, e-mail: mczarnik@wp.pl	
67-200 GŁOGÓW		NIP 693-112-09-79, REGON 390441199	
		Uprawnienia Nr 15759	
Granice działek w zakresie opracowania PRAWNE			
Nie wyklucza się występowania na zakresnym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania			

Treść wymogów rozporządzenia MSWiA z 9.11.2011r została wkreślona orientacyjnie z przeskalowanego miejscowego planu zagospodarowania terenu

	LINIA ZABUDOWY
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
Wkreślone elementy z MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględnienia treści opisowej i graficznej MPZP	
Wkreślono skoordynowane projekty w zakresie opracowania NUMERYCZNE	

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
67-200 GŁOGÓW
tel./fax 76-727-25-80 do 76-727-25-89
NIP 693-112-00-254 REGON 021289056

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GŁOGOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	020301_2019_1302
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16.12.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

Agata Czarna



LEGENDA

- sieć wodociągowa do likwidacji
- projektowana sieć wodociągowa
- granice działek

Przedsiębiorstwo Usług Inżynierskich AKWEDUKT Jaczów, ul. Długa 29 67-200 Głogów							
INWESTOR	PWik w Głogowie Sp. z o.o. ul. Łąkowa 52 67-200 Głogów						
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa sieci wodociągowej i rozbiórka sieci wodociągowej w ulicy Kamienna Droga w Głogowie na dz.geod. nr 48/1, 48/7, 53 obręb III "Wyspa Katedralna" m.Głogów						
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu						NR ZLECENIA
	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWN.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	PRACOWNIA	SKALA	DATA
PROJEKTANT	mgr inż. T. Bartoszek	211/01/DUW	inst. - inż.			1:500	16-12-2019
WYKONAŁ	J. Kaczmarek						
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Sieć wodociągowa				NR RYS.	1.00	Projekt budowlany