

Wzór Umowy Nr/ TR

zawarta w dniu roku pomiędzy Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie, Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością przy ul. Łąkowej 52, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowy Rejestr Sądowy: NS - REJ. KRS 0000035284, wysokość kapitału zakładowego 92.057.900,00zł - zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

.....
.....

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest :
Wykonanie wzmocnienia konstrukcyjnego sieci i przyłączy kanalizacyjnych w Głogowie metodą bezwykopową wraz ze wzmocnieniem kolektora kanalizacyjnego w ulicy Piotra Skargi.
Powyższy przedmiot umowy obejmuje dwa zakresy:
 - 1) **Zakres 1** - wykonanie wzmocnienia konstrukcyjnego sieci i przyłączy kanalizacyjnych w Głogowie, metodą bezwykopową w Głogowie (rękawem utwardzalnym) w latach 2020 do 2023 zwanych etapami (etap 2020, etap 2021, etap 2022, etap 2023). dla następujących średnic i wymiarów:
 - od DN 200 do DN 1000;
 - 700x1050;
 - 600x900;
 - 600x400;
 - dostawa i montaż kształtek kapeluszowych dla średnic 150 mm i 200 mm (tzw. krótkich kapeluszy)
 - a) Wykonawca przystąpi do wykonania każdego etapu zamówienia po dostarczeniu przez Zamawiającego map sytuacyjnych z zakresem robót,
 - b) Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia,
 - 2) **Zakres 2-** modernizacja „zakrętu” kolektora kanalizacyjnego w ul. Piotra Skargi w Głogowie od studni A.55 do studni A.56” metodą bezwykopową.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do odbioru końcowego każdego etapu **zakresu 1 oraz dla zakresu 2** dokumenty określone w Specyfikacji technicznej, a w szczególności:
 - a) wyniki badań pobranych próbek materiałów użytych do wzmocnienia w celu potwierdzenia jego sprawności technicznej i wytrzymałości dla każdego rękawa, badanie oraz obliczenia powinny zostać przeprowadzone w odpowiednio do tego przygotowanym niezależnym laboratorium,
 - b) raport z procesu utwardzania rękawa oraz raporty z przeprowadzenia kontroli zmodernizowanych kanałów skanerem 3D TV w wersji papierowej i elektronicznej wraz ze szkicami geodezyjnymi. 2egz.

3. Wykonawca winien zapewnić wszelkie formalności i opłaty związane z zajęciem pasa drogowego, wykonaniem i uzgodnieniem projektu organizacji ruchu oraz wszelkie dodatkowe formalności, które muszą być wykonane w związku z realizacją powyższego zadania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia właścicieli budynków przyłączonych do sieci kanalizacyjnej będącej przedmiotem wzmocnienia rurociągów, przed rozpoczęciem robót.
5. W realizowanych zadaniach należy uwzględnić wycięcie otworów w wykładzinie istniejące na przyłącza kanalizacyjne.
6. Integralną częścią umowy jest
 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 - Specyfikacja techniczna
 - oferta Wykonawcy złożona w dniu
 - protokół z przeprowadzonych negocjacji w dniu
7. Prace przy wykonywaniu przedmiotu umowy muszą być wykonywane zgodnie z :
 - a) warunkami zawartymi w SIWZ,
 - b) Specyfikacją techniczną,
 - c) ofertą złożoną przez Wykonawcę.
8. Wiedzą oraz obowiązującymi przepisami, prawem budowlanym, polskimi normami, warunkami BHP oraz z należytą starannością, na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2

1. Termin realizacji umowy dla **zakresu 1** :
 - 1) Rozpoczęcie – w terminie nie przekraczającym 2 m-ce od daty dostarczenia zakresu robót przedstawionych na mapach sytuacyjnych dla każdego etapu,
 - 2) Zakończenie – **do 30 grudnia 2023r.**
2. Termin realizacji umowy dla **zakresu 2** :
 - a) Rozpoczęcie - od dnia podpisania umowy,
 - b) Zakończenie – do 30.12.2020r.

§ 3

1. Ustala się wynagrodzenie:
 - 1) dla **zakresu 1** za wykonanie każdego etapu zamówienia na kwotę wg kosztorysu (zestawienia) opracowanego na podstawie cen jednostkowych wykonania 1 m/szt. wzmocnienia sieci i przyłączy określonych w złożonej ofercie/protokole z przeprowadzonych negocjacji do każdego etapu zamówienia tj.:
 - dla Ø 200 mm - zł netto / mb
 - dla Ø 250 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 300 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 350 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 400 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 500 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 600 mm – zł netto / mb
 - dla Ø 800 mm – zł netto / mb

- dla Ø 1000 mm – zł netto / mb
- dla 700x1050 mm – zł netto/mb
- dla 600x900 mm – zł netto /mb
- dla 600x 400 mm – zł netto /mb
- kształtka kapeluszowa dla średnicy 150 mm – zł netto / szt.
- kształtka kapeluszowa dla średnicy 200 mm – zł netto / szt.

Do wynagrodzenia jw. zostanie doliczony podatek VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- a) umowa zostaje zawarta do łącznej kwoty netto **3 000 000,00 zł** jako zbilansowanej sumy wszystkich udzielanych etapów zamówienia, po przekroczeniu której Zamawiający odstąpi od umowy, a Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu,
 - b) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego polegającego na powtórzeniu podobnych robót przy czym wartość takiego zamówienia nie może przekraczać 50% wartości zamówienia podstawowego.
- 2) dla **zakresu 2** w kwocie netto
(słownie: 00/100 zł) plus obowiązujący podatek VAT
tj.zł. brutto.
2. Kwoty określone w ofercie Wykonawcy zawierają wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
 3. Kwoty określone w ofercie Wykonawcy są niezmiennie i obowiązują przez cały okres umowy.
 4. Zamawiający nie przewiduje fakturowania częściowego.
 5. Płatności będą zrealizowane przelewem bankowym w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
 6. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót każdego etapu **zakresu 1** oraz do odbioru końcowego **zakresu 2** w ciągu 10 dni od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru robót.
 7. Rozliczenie:
 - 1) etapów zamówienia **zakresu 1** będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru każdego z etapów zamówienia wg zasad określonych w niniejszej umowie, siwz oraz Specyfikacji Technicznej,
 - 2) **zakresu 2** będącego przedmiotem niniejszej umowy nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru wg zasad określonych w niniejszej umowie, siwz oraz Specyfikacji Technicznej

§ 4

1. Na wykonany **zakres 1** każdego etapu zamówienia oraz na **zakres 2**, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres
(nie krótszy niż 60 m-cy), licząc od dnia końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % łącznej ceny bruttotj.:
 - 1) dla zakresu 1 – 184 500,00 zł
 - 2) dla zakresu 2 - 5% ceny brutto wykonania oferowanej przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia dla zakresu 1 w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania robót należycie wykonanych ostatniego etapu. Kwota pozostawiona 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu

po upływie rękojmi licząc od daty podpisania ostatniego etapu odbioru robót. Natomiast dla zakresu 2 zabezpieczenie w wysokości 70 % zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru, natomiast pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy.

§ 5

1. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie: **Marek Szponar, tel. 602 286 772.**
2. Koordynatorem i kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie:

.....

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Współpracy ze służbami Zamawiającego dotyczącej koordynacji robót.
2. Prawidłowego wykonania wszystkich robót związanych z realizacją umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbiorów oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi i innymi obowiązującymi przepisami.
3. Zabezpieczyć pod względem BHP wszystkie miejsca wykonywania prac oraz składowania materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami ,
4. Koordynowania prac, ochrony mienia, nadzoru BHP, utrzymania ogólnego porządku na terenie robót do niego przyległym, kompletowania oraz przedstawienia dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania umowy,
5. Ubezpieczenia budowy i mienia znajdującego się na placu budowy od ognia i innych zdarzeń losowych oraz zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na placu budowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne wypadki oraz szkody powstałe w okresie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie podwykonawcy.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania placu budowy;
 - zakres 1 - do 7 dni od przekazania zlecenia poszczególnego etapu,
 - zakres 2 - do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Do informowania Wykonawcy o zmianach w organizacji nadzoru oraz osobach sprawujących nadzór.

§ 8

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Usunięcie wad powinno być spisane protokolarnie
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminie uzgodnionym przez Strony, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie na koszt wykonawcy osobie trzeciej. Zamawiający w tym przypadku nie traci prawa do gwarancji i rękojmi od wykonawcy.

§ 9

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

1. Konieczności udzielenia i wykonania zamówień dodatkowych, jeżeli Wykonawca w związku z wykonywaniem zamówienia dodatkowego nie będzie mógł dotrzymać terminu realizacji zamówienia podstawowego.
2. Udzielenia i wykonania zamówień uzupełniających, w czasie realizacji zamówienia podstawowego, jeżeli Wykonawca w związku z wykonywaniem zamówienia uzupełniającego nie będzie mógł dotrzymać terminu realizacji zamówienia podstawowego.
3. Istotnej, leżącej po stronie Zamawiającego zwłoki w przekazaniu placu budowy Wykonawcy, o ilość dni zwłoki.
4. Działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
5. Szczególnie niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót (silne mrozy poniżej 15 °C, ulewne i długotrwałe deszcze, ponad normowe opad śniegu),
6. Siły wyższe., klęski żywiołowe
7. Zaistnienie niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania umowy okoliczności prawnych, ekonomicznych, finansowych lub technicznych skutkujących brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
8. Konieczność wykonania ewentualnych robót zamiennych, zamówień dodatkowych, uzupełniających.
9. Jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego np. wstrzymanie robót przez Zamawiającego.
10. Jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji (przekroczenie terminów określonych wydawania decyzji , uzgodnień itp.).

§ 10

Strony ustalają następujące kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

- I. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 pkt 1- **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2** niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 1a – **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2**, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, a w przypadku gdy opóźnienie będzie dłuższe jak 10 dni kara umowna ulegnie podwyższeniu o 100 %.
3. Za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w §3ust.1 pkt 1 – **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2** niniejszej umowy za każdy dzień przerwy.
4. Za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 pkt 1 a- **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2** niniejszej umowy.

II. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 pkt 1- **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2** niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa powyżej, to wynagrodzenie określone w §3 ust.1 pkt 1a – **dla zakresu 1** i pkt 2 – **dla zakresu 2** niniejszej umowy powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

III. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej przez Wykonawcę.

§ 11

Rozwiązanie, odstąpienie oraz zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, przelew, itp.) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Regulaminu udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o.o.

§ 15

Strony wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z umową przetwarzały będą wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chroniły je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych - z dniem 25 maja 2018 r. zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki do Umowy:

1. SIWZ
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół z negocjacji
4. Specyfikacja techniczna