

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### I. Zamawiający.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Łąkowej 52, zwana dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie negocjacji z wieloma oferentami.

Postępowanie przetargowe w trybie negocjacji z wieloma oferentami przeprowadzane jest zgodnie z Kodeksem cywilnym z uwzględnieniem postanowień Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez PWiK w Głogowie sp. z o.o.

#### UWAGA.

**W dobrze pojętym interesie Wykonawcy jest bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na stronie internetowej Zamawiającego [www.pwik.glogow.pl](http://www.pwik.glogow.pl), ponieważ Zamawiający na tej stronie zamieszcza istotne dla przedmiotowego zamówienia informacje, w szczególności:**

- a) treść pytań dotyczących wyjaśnień SIWZ oraz treść udzielonych przez Zamawiającego odpowiedzi,**
- b) modyfikacje SIWZ,**
- c) kopie protestów dotyczących treści ogłoszenia o wszczęciu lub treści SIWZ.**

**Ryzyko złożenia oferty niezgodnej z wymogami Zamawiającego zawartymi w SIWZ jest wyłącznie ryzykiem własnym Wykonawcy.**

### II. Przedmiot zamówienia CPV 71.52.00.00-9

Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego** nad robotami budowlano-montażowymi, przeglądowymi i remontowymi wynikającymi z corocznych planów inwestycyjnych i remontowych oraz na zakres robót związanych z odtworzeniem nawierzchni dróg i chodników po awariach na sieciach wod. – kan., jak również zadań prowadzonych w ramach zastępstwa inwestycyjnego.

### III. Tryb zamówienia

Tryb postępowania: negocjacje z wieloma oferentami.

### IV. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Oferent może złożyć ofertę na jedną część lub więcej w zakresie:

- branży konstrukcyjno- budowlanej
- branży drogowej
- branży sanitarnej
- branży elektroenergetycznej

Wybór ofert będzie dokonywany odrębnie w stosunku do każdej części.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót (zamówienia uzupełniającego) stanowiącego nie więcej jak 50 % wartości zamówienia podstawowego.

**V. Wykonawca jest zobowiązany do:**

- 1) sprawowania nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych przedstawicieli (inspektorów nadzoru) zgodnie z przepisami art. 25, art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994, Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
- 2) zapewnienia uczestniczenia inspektorów nadzoru w przekazywaniu placów budowy,
- 3) kontroli w sposób ciągły wykonywanych robót i zapewnienia w tym celu obecności inspektorów nadzoru na placu budowy w zakresie pozwalającym na należyte sprawowanie takiej kontroli,
- 4) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
- 5) w sytuacjach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu i bezpieczeństwu na budowie niezwłocznego przybycia na plac budowy inspektorów nadzoru w przypadku zgłoszenia takiej konieczności przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
- 6) uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacjach projektowych,
- 7) zapewnienia udziału inspektorów nadzoru w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
- 8) sporządzania i doręczania Zamawiającemu protokołów z narad technicznych, protokołów odbiorów, notatek służbowych zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,
- 9) kontrolowania aby roboty wykonywane były wyłącznie przez Wykonawcę robót budowlanych, z którym Zamawiający zawarł umowę oraz podwykonawców wskazanych w tej umowie,
- 10) sprawdzanie jakości robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 11) informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, w szczególności takich które mogą mieć wpływ na nieterminowe wykonanie umowy przez Wykonawcę robót budowlanych,
- 12) zajmowania, na wniosek Zamawiającego, na piśmie stanowiska w sprawach dotyczących budowy,
- 13) weryfikowanie dokumentów wymaganych do odbioru,
- 14) wykonywania poleceń Zamawiającego, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy,
- 15) wykonywania innych obowiązków niezbędnych do realizacji nadzorowanego zadania inwestycyjnego, jeżeli zgodnie z przyjętymi zasadami procesu budowlanego należą one do obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- 16) rozliczenia rzeczowo-finansowego realizowanego zadania, wykonania po zakończeniu budowy podziału inwestycji na środki trwałe, poprzez sporządzenie na tę okoliczność opracowania w formie pisemnej oraz elektronicznej,
- 17) bieżące wypełnianie dziennika budowy oraz kontrola prawidłowego prowadzenia dziennika budowy,
- 18) opiniowanie zmian dokumentacji budowlanej,
- 19) współpraca z nadzorem autorskim, geodezyjnym i archeologicznym,
- 20) przeprowadzanie okresowych przeglądów gwarancyjnych,
- 21) dokonanie ostatecznego odbioru po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą,

- 22) prowadzenie doradztwa w trakcie procedur przetargowych,
- 23) opiniowanie harmonogramów rzeczowo- finansowych realizacji robót przedstawionych przez Wykonawcę,
- 24) sprawdzenia jakości wykonania rękawów wzmacniających sieci kanalizacyjne poprzez sprawdzanie obliczeń statyczno- wytrzymałościowych dla przyjętych technologii zastosowanych rękawów (wg wytycznych i norm).

**VI. Termin realizacji zamówienia**

Rozpoczęcie- od dnia podpisania umowy.

Zakończenie- 24 m-ce.

**VII. Termin i miejsce składania ofert**

Ofertę należy przesłać do dnia **14.05.2020r. do godz. 9:00** drogą elektroniczną na adres: [ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl](mailto:ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl) i [tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl](mailto:tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl)

**VIII. Termin i miejsce negocjacji:**

O terminie negocjacji Zamawiający powiadomi Wykonawców telefonicznie bądź drogą elektroniczną. Kolejność prowadzenia negocjacji zależy od kolejności przesłania oferty drogą elektroniczną do Zamawiającego. Z uwagi na panującą obecnie sytuację (SARS-CoV-2) negocjacje mogą odbyć się zdalnie.

**IX. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego muszą spełniać warunki dotyczące:**

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.
  - 1) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej**- wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
    - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
    - doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2 do siwz)
  - 2) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
    - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,
    - doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2 do siwz),
  - 3) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
    - uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
    - doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2 do siwz)
  - 4) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektroenergetycznej** - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
    - uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,  
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót w ostatnich trzech latach (z wykorzystaniem zał. nr 2 do siwz).

**3. Posiadania wiedzy i doświadczenia-opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:**

warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należcie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie **minimum 3 usługi**.

**X. Do oferty należy dołączyć:**

1. Formularz ofertowy- podpisany przez Wykonawcę - **zał. nr 1.**
2. Aktualny odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
3. Potwierdzenie spełnienia warunków- **zał. nr 2.**
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **zał. nr 3.**
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem **zał. nr 4.**
6. Oświadczenie o akceptacji projektu umowy -**zał. nr 5** będącej **zał. nr 6** do siwz
7. Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej- **zał. nr 7.**
8. Zaświadczenie o aktualnym członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa.
9. Uprawnienia do kierowania robotami w określonej specjalności.
10. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na wartość min. 500 000,00 zł.

Oferent może złożyć tylko jedną ofertę

**XI. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wadium.

**XII. Termin związania z ofertą.**

Wykonawca jest związany z ofertą 30 dni. Bieg terminu związania z oferta rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.

**XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w j. polskim. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji. Wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobą uprawnioną.

**Opis sposobu obliczenia ceny.**

Cena wykonania zamówienia obejmuje wszystkie elementy składowe, za wykonanie których Zamawiający jest zobowiązany zapłacić, w tym również podatek VAT. Cenę należy podać jako procent od wartości netto nadzorowanych robót + podatek Vat.

1. **Cena: 80 %=80pkt**
2. **Termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w sprawach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu lub bezpieczeństwu od momentu wezwania Zamawiającego: 10%=10pkt**
3. **Kompleksowość: 10%=10pkt**

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

**XIV. Sposób oceny ofert.**

- 1) Liczba punktów przyznawana dla oferty, w kryterium „Cena”:

Sposób obliczenia  $X_c$ :

$$X_c = \frac{\text{najniższa wartość procentowa od ceny netto}}{\text{wartość procentowa badanej oferty netto}} \times 80$$

- 2) Liczba punktów przyznawana dla oferty, w kryterium „termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego w sprawach niecierpiących zwłoki, zagrażających życiu lub bezpieczeństwu od momentu wezwania przez Zamawiającego”:

Sposób obliczenia  $X_r$ :

W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, że termin stawienia się Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie od momentu wezwania Zamawiającego wynosi 1 godzinę. W ramach wzmiarkowanego kryterium Zamawiający przyzna punkty:

- oferta z terminem przyjazdu Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowę od momentu wezwania przez Zamawiającego w ciągu:

- 1 godziny otrzyma 10 pkt
- 2 godzin otrzyma 8 pkt
- 3 godzin otrzyma 6 pkt
- 4 godzin otrzyma 4 pkt
- 5 godzin otrzyma 2 pkt

- oferta, w której zostanie wskazany termin przyjazdu Inspektora nadzoru inwestorskiego na budowę dłuższy niż 5 godzin od momentu wezwania przez Zamawiającego będzie traktowana jako niezgodna z SIWZ i zostanie odrzucona.

- 3) Liczba punktów przyznana w kryterium „kompleksowość”:

Sposób obliczania  $X_k$ :

W zakresie tego kryterium Oferent, która złoży ofertę na wszystkie z czterech branż otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 10pkt.

Oferty złożone na mniej branż otrzymają 0pkt.

**Dla obliczenia łącznej liczby punktów zostanie zastosowany wzór:  $P = X_c + X_r + X_k$  przy czym:**

**P-łączna ilość punktów**

**$X_c$ - cena**

**$X_r$  -czas reakcji Wykonawcy**

**$X_k$ - kompleksowość**

**XV. Istotne postanowienia dla stron, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.**

Umowa zostanie zawarta wg wzoru stanowiącego zał. nr 4 do nin. SIWZ.

**XVII. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania należytego wykonania umowy.**

### **XVIII. Formy porozumiewania się Wykonawców z Zamawiającym**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza przekazywanie w/w dokumentów, informacji oraz zapytań drogą elektroniczną na adres e-mail: [ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl](mailto:ewelina.kuchnicka@pwik.glogow.pl) lub [tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl](mailto:tatiana.urbanowicz@pwik.glogow.pl) bądź faksem pod nr (076) 834 09 38 pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia pisemnie.
3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na adres e-mail jw.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie złożone drogą elektroniczną wpłynie do Zamawiającego nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert.
5. Informacji na temat niniejszej specyfikacji, jak również realizacji zamówienia udziela: Ewelina Kuchnicka, Tatiana Urbanowicz.  
Treść zapytania i wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację istotnych warunków zamówienia bez wskazania źródła zapytania.
6. Zamawiający w szczególnym przypadku może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść specyfikacji.

### **XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku, przysługuje protest zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez PWiK w Głogowie, Sp. z o. o.

#### Załączniki do specyfikacji:

1. Formularz ofertowy- **zał. nr 1.**
2. Potwierdzenie spełnienia warunków- **zał. nr 2.**
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu-**zał.nr 3.**
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z wykorzystaniem **zał. nr 4.**
5. Oświadczenie o zapoznaniu się z projektem umowy- **zał. nr 5.**
6. Wzór umowy- **zał. nr 6.**
7. Oświadczenie- grupa kapitałowa- **zał. nr 7.**

Głogów, maj 2020r.

*Specyfikację istotnych warunków zamówienia  
zatwierdził:*

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

Wojciech Stanicki

CZŁONEK ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Finansowych

Małgorzata Hawro